

Voorwaarden voor een Alcoholvergunning horecabedrijf

Eisen aan de inrichting horecabedrijf:

1. Vloeroppervlakte van 35 m²
2. De hoogte-eis voor nieuwbouw is 2,60 meter, vanaf de vloer gemeten. Voor bestaande horecagebouwen is dat 2,10 meter.
3. Nieuwe horecagebouwen hebben 1 toilet nodig als er maximaal 15 personen gebruik van maken. Anders zijn er 2 toiletten vereist. Voor bestaande horecagebouwen is 1 toilet voldoende als er maximaal 25 personen gebruik van maken.
4. De capaciteit luchtverversing bij nieuwbouw is 4 dm³/s per persoon. Bij nieuwbouw moet de luchttoevoer rechtstreeks van buiten komen. Voor bestaande horecagebouwen geldt 2,12 dm³/s per persoon.

Een leidinggevende voor een horecavergunning is:

1. Minimaal 21 jaar (bij alcoholvrije horeca minimaal 18 jaar)
2. Van onbesproken levensgedrag (hiervoor wordt een antecedentenonderzoek uitgevoerd)
3. In het bezit van een verklaring sociale hygiëne (bij alcoholvrije horeca is dit geen vereiste)

Andere belangrijke voorwaarden zijn:

1. Tijdens openingstijden moet tenminste 1 leidinggevende aanwezig zijn
2. Als er door personeelwisselingen sprake is van nieuwe leidinggevenden, moeten deze binnen 1 maand worden aangemeld via een meldingsformulier met bijlagen. Na een ontvangstbevestiging van de gemeente mag de nieuwe leidinggevende meteen actief zijn in uw horecazaak. De ontvangstbevestiging bewaart u bij uw alcoholvergunning
3. Een horecapand moet een horecabestemming hebben of de gemeente moet toestemming geven dat het pand als zodanig gebruikt wordt. is dit niet zo dien dan een vooroverleg omgevingsvergunning in met het plan of er een mogelijkheid is om de bestemming te wijziging.
4. Het pand moet voldoen aan het Bouwbesluit. Het pand heeft tenminste 1 horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van tenminste 35m². Een slijterij heeft tenminste 1 slijtlokaliteit met een vloeroppervlakte van tenminste 15 m². Het pand heeft voldoende ventilatiecapaciteit in de publieksruimte
5. De vergunning is persoons- en pand gebonden en niet overdraagbaar. Bij bouwtechnische wijziging van het horecapand of verandering van ondernemingsvorm moet u een nieuwe vergunning aanvragen
6. Een horecabedrijf en een para commercieel heeft mogelijk ook een exploitatievergunning nodig. De regels voor een exploitatie vindt op de pagina exploitatie.

Bibob

Met een Bibob onderzoek willen we strafbare feiten voorkomen. We onderzoeken zo of de persoon 'met wie wij zakendoen' betrouwbaar is. Zo'n onderzoek doen we bijvoorbeeld als we signalen krijgen dat de aanvrager of de zakenpartners te maken kunnen hebben met strafbare feiten. Gelukkig hebben de meeste ondernemers of personen goede bedoelingen. Met een Bibob onderzoek beschermen we ook deze ondernemers en inwoners. In het bibob-beleid is vastgesteld wanneer wel of geen bibob-onderzoek doen. Bij alcoholvergunningen voor commerciële horeca wordt altijd een bibob onderzoek gedaan. Bij een volledig ingevulde en ondertekende uitgebreide BIBOB-vragenlijst horen mogelijk de volgende bijlagen:

- De (notariële) oprichtingsakte van de commanditaire/besloten vennootschap of vennootschap onder firma
- De ondertekende huurovereenkomst van het pand
- De ondertekende koopovereenkomst over de overgenomen exploitatie
- De ondertekende hypotheekakte en/of koopovereenkomst over de aanschaf van het pand
- Een financieel overzicht van de totale (begrote) investeringen
- Een ondertekende leen-/kredietovereenkomst

- De financiële bewijsstukken van uw geldverstrekker(s) omtrent de herkomst van het door hen geïnvesteerde vermogen (bijvoorbeeld bankafschriften, arbeidsovereenkomsten en loonstroken)
- De balansen, jaarrekeningen en winst-/verliesrekening van de afgelopen 3 jaar van de door u overgenomen onderneming
- Uw jaaropgaven van de afgelopen 3 jaar
- Uw zakelijke- en privébelastingaangifte en/of -aanslagen over de afgelopen 3 jaar
- Een verklaring van de Belastingdienst over de nakoming van uw fiscale verplichtingen, zakelijk en privé

Specifiek vereniging/stichtingen

- Verenigingen/stichtingen moeten een door het bestuur ondertekend bestuursreglement
- Statuten waarin de vereniging hun doelstelling vaststelt.

Het niet willen meewerken aan een Bibob-onderzoek leidt tot het weigeren van de vergunning.