

GemeenteNieuws



Van belang voor juiste WOZ-waarde

Controleer de kenmerken van uw woning

De komende tijd ontvangen eigenaren van woningen in onder meer Haaksbergen een uitnodiging van GBTwente om de kenmerken van hun woning te controleren. Ieder jaar wordt de WOZ-waarde van een woning opnieuw bepaald. Deze waarde wordt gebruikt bij het vaststellen van de jaarlijkse aanslag voor gemeentelijke belastingen. Daarom is het belangrijk dat de WOZ-waarde van een woning klopt. Huiseigenaren kunnen zelf de kenmerken van hun woning controleren voor een juiste WOZ-waarde.

Kenmerken van een woning zijn bijvoorbeeld het type, het bouwjaar, de ligging, de vierkante meters en de perceelgrootte. Deze informatie wordt aangevuld met gegevens over bijvoorbeeld de kwaliteit en het onderhoud van de woning. Mocht iemand onverhoopt geen uitnodiging ontvangen of gezien hebben, dan kan hij de kenmerken van zijn woning controleren via het digitaal loket op de site van GBTwente. Inloggen kan met DigiD. Wanneer de kenmerken aangepast moeten worden, dan kan hij dit zelf wijzigen. De controle moet voor 1 november 2021 uitgevoerd zijn.

Nadat bewoners zelf de kenmerken van hun woning hebben gecheckt, controleert GBTwente de wijzigingen. Daarvoor gebruiken zij onder meer (lucht)foto's, hoogtemetingen en bouwtekeningen. GBTwente laat woningbezitters per mail weten of ze (deels) akkoord is met de aanpassingen.

Op www.gbtwente.nl ziet u antwoorden op veelgestelde vragen over dit onderwerp. Heeft u toch nog vragen of lukt het niet om in te loggen in het digitaal loket? Neem dan contact op met voormeldingen@gbtwente.nl of (053) 481 88 75.



Foto: Betty Morsinkhof

Bijeenkomst over participatie

Hoe wilt u betrokken worden bij gemeentelijke plannen?

Op dinsdagavond 21 september organiseert de gemeente een bijeenkomst over de rol van inwoners, maatschappelijke organisaties, wijkraden, belangengemeenschappen en bedrijven bij het maken van beleid. Als de gemeente Haaksbergen plannen ontwikkelt, dan vinden heel veel mensen daar wat van. Het college van B&W vindt het belangrijk dat mensen betrokken worden bij de plannenmakerij. Dat gebeurt al vaak, maar er zijn geen concrete afspraken over gemaakt. Die afspraken, vastgelegd in participatiebeleid, moeten er nu komen. En natuurlijk mogen Haaksbergenaren hier over meepraten!

Dat er een participatiebeleid komt heeft alles te maken met nieuwe wetgeving.

Volgend jaar juli treedt de Omgevingswet in werking. De nieuwe wet zorgt voor een

samenhangende aanpak van de leefomgeving, ruimte voor lokaal maatwerk en betere en snellere besluitvorming. Daarvoor moeten bewoners veel meer betrokken worden bij ontwikkelingen in hun leefomgeving, zo is de gedachte. De manier waarop kan variëren. Van meedenken tot meepraten. Vanaf medio volgend jaar moet iedere gemeente een formeel participatiebeleid hebben. De gemeente Haaksbergen wil wijkraden, belangengemeenschappen en geïnteresseerde inwoners bij dit proces betrekken.

Aanmelden

Daarom is er op dinsdag 21 september om 19.30 uur een bijeenkomst in het gemeentehuis. Inwoners die de avond willen bijwonen kunnen zich aanmelden bij Harm Rexwinkel via hh.rexwinkel@haaksbergen.nl. Er wordt rekening gehouden met de geldende regels in verband met corona. Tijdens de bijeenkomst zullen ambtenaren samen met bewoners aan de slag gaan met de belangrijkste bouwstenen voor het nieuwe participatiebeleid.



Wilt u advies of ondersteuning bij opvoeding, mantelzorg, vrijwilligerswerk, echtscheiding, werkloosheid, schulden of eenzaamheid? In de Noaberpoort wer-

ken medewerkers van meerdere organisaties onder één dak samen. Professionals die u graag verder helpen. Kijk eens op www.noaberpoort.nl.

Jeugdregisseurs van de Noaberpoort over drugsgebruik onder jongeren

“Blijf in gesprek met uw zoon of dochter”

Duidelijk is dat drugsgebruik onder jongeren ook in Haaksbergen voorkomt. De jeugdregisseurs krijgen hier regelmatig mee te maken in hun werk. Ze zien steeds vaker dat een nieuwe designerdrug wordt gebruikt: 3-MMC. Deze drug is momenteel nog legaal, maar heeft wél enorm schadelijke gevolgen. Tijd voor een digitale voorlichtingsbijeenkomst over drugsgebruik. Ouders zijn van harte welkom op donderdag 7 oktober.

Han ten Hove is regisseur jeugd, zorg en veiligheid bij de Noaberpoort. In de dagelijkse praktijk heeft hij veel te maken met jongeren en drugs- en alcoholgebruik.

Lees verder op pagina 2



Foto: Shutterstock

Fietsenveiling

zaterdag 25 september

Op zaterdag 25 september vindt een fietsenveiling plaats. Plaats van handeling is het gebouw van Twente Milieu aan de Elektrostraat 3 op bedrijventerrein Stepelo. De veiling begint om 10.00 uur. Geïnteresseerden kunnen tussen 9.00 en 10.00 uur alvast een kijkje komen nemen.

Wij doen er in deze tijd alles aan om onze dienstverlening zo goed mogelijk voort te zetten, maar uw en onze gezondheid staat vanzelfsprekend voorop. Daarom hebben wij voor de fietsenveiling maatregelen genomen, waarbij we de adviezen van het RIVM volgen.

Besluiten B&W

Het college van B&W komt elke week bijeen voor besluitvorming over uiteenlopende onderwerpen. De besluiten uit deze vergadering worden elke woensdagmiddag gepubliceerd en zijn na te lezen op haaksbergen.raadsinformatie.nl.

Vervolg van pagina 1

“Als jeugdregisseur ga ik in gesprek met jongeren en hun ouders. Vervolgens bepalen we samen wat er nodig is en welke hulp wij kunnen bieden. Hulp kan bestaan uit het voeren van gesprekken, het regelen van ambulante hulp gericht op verslaving van bijvoorbeeld Tactus of het doorverwijzen naar een verslavingskliniek als er zwaardere hulp nodig is.” Ook voor andere hulpvragen kunnen ouders bij de jeugdregisseurs terecht. “Hiervoor kunnen ze contact opnemen met de Noaberpoort. Daarnaast zijn er op beide locaties van Het Assink lyceum in Haaksbergen enkele keren per week jongerenwerkers van Skillz aanwezig, waar jongeren met hun hulpvragen terecht kunnen.”

Ga het gesprek aan
 Ouders hebben een belangrijke taak en verantwoordelijkheid in het signaleren en bespreekbaar maken van drugsgebruik. “Meedoen met leeftijdsgenoten is heel belangrijk voor pubers. Maar als ze moeten

kiezen tussen wel of geen drugs gebruiken, dan zijn de ouders er niet bij”, geeft jeugdregisseur Han ten Hove aan. “We hopen daarom dat ouders het gesprek aangaan met hun zoon of dochter, erover praten met andere ouders óf contact opnemen met de Noaberpoort als ze iets vermoeden en hulp kunnen gebruiken. Ouders hebben een belangrijke rol, maar staan er niet alleen voor.”

Problemen door alcohol of drugs
 Wethouder Jeugd Antoon Peppelman vindt het belangrijk dat er aandacht is voor dit onderwerp. “In Haaksbergen zien we regelmatig jongeren die in de problemen komen door alcohol of drugs. Als gemeente hebben we een rol in het signaleren en oppakken van deze problematiek. Door ouders te informeren, hopen we dat ze zich bewust worden dat ook hun zoon of dochter hiermee te maken kan krijgen.”

Voorlichtingsbijeenkomst
 Voor iedereen die meer wil weten over drugsgebruik onder jongeren is er op donderdag 7 oktober van 20.00 tot 21.00 uur een digitale voorlichtingsbijeenkomst. De avond is voor ouders die informatie of hulp willen. Aanmelden kan tot dinsdag 5 oktober, via teamjeugd@noaberpoort.nl. Het onderwerp moet bespreekbaar worden, vinden de Noaberpoort en partners, en onder meer de voorlichtingsbijeenkomst moet daaraan bijdragen. Uiteindelijk moeten bewustwording en een open communicatie ervoor zorgen dat het drugsgebruik in Haaksbergen wordt teruggebracht.

De Noaberpoort
 In Haaksbergen is de Noaberpoort de plek voor inwoners waar zij terecht kunnen voor informatie, advies en ondersteuning op het gebied van bijvoorbeeld opvoeden, opgroeien, ontwikkeling en veiligheid. In de Noaberpoort werken verschillende partners met elkaar samen. Wilt u weten wat

de Noaberpoort voor u kan betekenen? Kijk dan op www.noaberpoort.nl of neem contact op via (053) 573 45 89.

Voor wie?
 Als ouder is het belangrijk om te weten wat er speelt op het gebied van drugs. Daarom is het goed om een voorlichting te bezoeken of u in te lezen over de middelen die er gebruikt worden door jongeren. In Haaksbergen zijn verschillende organisaties waar u terecht kunt met uw vragen of voor meer informatie. De komende weken leest u meer over welke organisaties dat zijn en wat ze voor u kunnen betekenen. De reeks starten we met de jeugdregisseurs van de Noaberpoort.

Vanaf 8 oktober bij HSC’21

Nieuwe ontmoetingsgroep voor ouderen

Een goed gesprek, een potje kaarten en een lekker kopje koffie of thee. De Noaberpoort organiseert verschillende ontmoetingsgroepen voor Haaksbergse ouderen. Tijdens deze ochtenden wordt samen koffie of thee gedronken en zijn er gezamenlijke activiteiten. Er wordt afgesloten met een warme maaltijd. Op dit moment kunnen ouderen deelnemen aan ontmoetingsactiviteiten bij Theater De Kappen, de Bon Boys, de Trefkoel in Buurse, de Jordaen aan de Vincentstraat (Bouwmeester) en ’t Meuken in Sint Isidorushoeve. Vanaf vrijdag 8 oktober start een nieuwe ontmoetingsgroep bij HSC’21.

De ontmoetingsgroep is bedoeld voor alle ouderen die er behoefte aan hebben om anderen te ontmoeten en het leuk vinden om samen te eten. Er is geen indicatie no-

dig. Michel Wentink, voorzitter van HSC’21, is erg enthousiast. “We willen als voetbalvereniging ook maatschappelijk van betekenis zijn en stellen onze accommodatie graag beschikbaar. Daarnaast zijn er ook enthousiaste vrijwilligers van HSC’21 betrokken bij deze activiteit. Zij begeleiden de deelnemers en zorgen voor een warme maaltijd.” Nieuwe vrijwilligers zijn altijd welkom en kunnen voor meer informatie contact opnemen met Ton Harmsen van de Noaberpoort.

Meer informatie
 De ontmoetingsgroep is elke vrijdag van 9.30 tot 13.15 uur in de kantine van HSC’21. Deelname kost 6,50 euro per keer. Dit is inclusief koffie, thee en een warme maaltijd. Vervoer regelen de deelnemers zelf. Bijvoorbeeld via familie, vrienden, de Regiotaxi of ANWB Auto-Maatje Haaksbergen. Neem voor meer informatie contact op met Ton Harmsen, via 06 - 8354 6186 of stuur een mail naar t.harmsen@noaberpoort.nl.

Een gezond binnenklimaat

Ventilatie is enorm belangrijk

Voor uw gezondheid is het belangrijk om uw huis goed te ventileren. Helaas is de ventilatie in de meeste huizen niet goed. In 1 van de 10 woningen zit zelfs schimmel en in veel huizen hangt binnen meer fijnstof dan buiten.

Wilt u het klimaat in uw woning verbeteren? Wij hebben 5 tips voor u op een rij gezet:

- Zet planten in huis voor extra zuurstof
- Zorg voor een goede kookafzuiging
- Maak gebruik van ventilatieroosters
- Lucht iedere leefruimte minimaal een kwartier per dag
- Reinig jaarlijks je ventilatiekanalen.

Bewoners aan het woord

Ervaringen van inwoners

In de gemeente Haaksbergen zijn al tal van voorbeelden van bewoners die een stap naar duurzaam wonen gezet hebben. We hebben een aantal inspirerende bewonersverhalen op een rij gezet. De bewonersverhalen staan op onze site.

De families Slotman uit Sint Isidorushoeve en Ter Braak uit Haaksbergen vertellen over welke energiebesparende maatregelen ze hebben getroffen en hoe ze dit hebben aangepakt. En ze helpen graag: heeft u een vraag en kent u deze families? Bel gerust bij ze aan, ze geven u graag advies.

De bewonersverhalen staan op: www.sterinsamenduurzaam.nl/bewonersverhalen

Kijk voor alle informatie over energiebesparing, aardgasvrij en opwekken van energie op www.sterinsamenduurzaam.nl

Openbare Bekendmakingen

AFVAL

OUD PAPIER BRENGEN
 Op zaterdag 18 september kunt u tussen 8.30 en 11.00 uur oud papier brengen naar De Kameleon.

OUD PAPIER OPHALEN
 Op zaterdag 18 september halen De Kameleon en de Dr. Ariënschool oud papier op in de inzamelgebieden 2 en 6. Het oud papier kunt u ’s morgens voor 8.30 uur in dozen of gebundeld neerzetten bij de containerverzamelplaats.

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN

Inzien/afpraak maken
 Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen inzien? Neem dan contact met ons op. Dit kan telefonisch via (053) 573 45 67. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website onder het kopje “Bouw- of milieudossiers inzien”.

Zienswijzen indienen
 Als er zienswijzen kunnen worden ingediend, dan kunt u dat mondeling of schriftelijk doen. Schriftelijke zienswijzen kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. Voor mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via bovenstaand telefoonnummer.

Bezwaren indienen
 Een bezwaarschrift moet schriftelijk gericht worden aan het college van burge-

meester en wethouders, Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer te vermelden, dat achter het adres staat. Het is niet mogelijk om een bezwaarschrift per e-mail of per fax in te dienen. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Beroep instellen

Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en de onthef-fing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voor-zieningenrechter. Zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) moeten worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Bestuursrecht Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Wij wijzen u er op dat slechts beroep tegen de uiteinde-lijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

INGEDIENDE AANVRAGEN
OMGEVINGSVERGUNNING(EN)

- **Buurserstraat 66**, Z21/020738, het bou-wen van een schuur/overkapping, aspect bouw, ingediend 11 september 2021
- **Klaashuisstraat 1**, Z/21/020736, het re-aliseren van een aanbouw voor mantel-zorgruimte, aspect bouw, ingediend 10 september 2021
- **Mulderstraat 43**, Z/21/020732, het plaat-sen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning, aspect bouw, ingediend 9 september 2021
- **Tolstraat 14**, Z/21/020720, het verbou-wen/nieuwbouwen van een bedrijfsruim-te en kantoor, aspect bouw, ingediend 8 september 2021

Deze aanvragen kunnen worden ingezien.

Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

KENNISGEVING VERLENGEN
BESLISTERMIJN

- **Rietmolenweg 33a**, Z/21/020168, het bouwen van een schuur ter vervanging van bestaande schuur, aspect bouw, in-gediend 27 juni 2021

De nieuwe uiterste beslisdatum wordt 30 oktober 2021. Tegen bovengenoemd besluit kunnen belanghebbenden binnen zes we-ken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Kijk voor de moge-lijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

VERLEENDE
OMGEVINGSVERGUNNING(EN)
REGULIERE PROCEDURE

- **Goorsestraat/Salomon Frankenhuis Rotonde**, het plaatsen van lichtmastre-clame, aspect bouw en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- **Kolenbranderweg 17**, Z/21/020359, het aanleggen van twee padelbanen, aspect bouw

Deze vergunningen zijn bekendgemaakt op 15 september 2021. Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden bin-nen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

MELDINGEN ACTIVITEITENBESLUIT

- **Beckummerweg 28a**, Z/21/020707, actu-alisatie van het bedrijf
- **Industriestraat 46a**, Z/21/020676, het starten met de in- en verkoop en repara-tie van auto's
- **Kolenbranderweg 17**, Z/21/020754, het realiseren van twee padelbanen

Tegen deze meldingen staat geen bezwaar en/of beroep open.

INGEDIENDE AANVRAGEN
EVENEMENTENVERGUNNING

- Midwinterhoornwandeling (20 december

- 2021), Z/21/020740, startplaats op par-keerweide volksfeesten Haaksberger-weg, ingediend 13 september 2021
- Rommelmarkt (15, 16, 22, 23, 29, 30 oktober, 5, 6, 12, 13 november 2021), Z/21/020698, Enschedesestraat 16, inge-diend 7 september 2021

Deze aanvragen kunnen worden ingezien. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNING

- De Langste en Gezelligste Tafel (26 sep-tember 2021), Z/21/020375, Markt, be-kendgemaakt 6 september 2021

Tegen bovengenoemd besluit kunnen be-langhebbenden binnen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaar-schrift indienen. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

VERLEENDE
STANDPLAATSVERGUNNING(EN)

- J. Wissink, Z/21/020662, verkoop van vrijetijdskleding op de vrijdag en zater-dag, Haaksbergen dorp/de Markt
- Marmara Shoarma VOF, Z/21/020724, verkoop Turkse etenswaar op de vrijdag, Haaskbergen dorp/de Markt

Deze vergunningen zijn bekendgemaakt op 13 september 2021. Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden bin-nen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

BESTEMMINGSPANNEN

UITBREIDING UZIN UTZ

Burgemeester en wethouders van de ge-meente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college in de vergadering van dinsdag 7 september 2021 heeft be-sloten het ontwerp bestemmingsplan “Be-drijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële

herziening Uitbreiding Uzin Utz” ter inzage te leggen. Het ontwerpplan gaat vergezeld van een “Beeldkwaliteitsparagraaf Uzin Utz Haaksbergen” dat eveneens als bijlage aan het plan is toegevoegd.

Het plangebied heeft betrekking op een gedeelte van de bedrijfskavel van het be-drijf op bedrijventerrein Stepelerveld en voorziet in de realisatie van een bedrijfsge-bouw met een hoogte van maximaal 42 me-ter. Deze bouwhoogte is nodig vanwege het productieproces (realisatie van de poeder-toren). Er zijn vanwege de hoogte van het bedrijfsgebouw criteria opgesteld die erop gericht zijn om voldoende beeldkwaliteit te garanderen. Deze criteria moeten worden gezien als vervanging van de criteria uit de welstandsnota. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158. BP1192-0002.

Ter inzage

De ontwerpversie van het bestemmings-plan “Bedrijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële herziening Uitbreiding Uzin Utz” inclusief de vervangende welstandscriteria “Beeldkwaliteitsparagraaf Uzin Utz Haaks-bergen” liggen met ingang van vrijdag 17 september 2021 tot en met donderdag 28 oktober 2021 voor een periode van zes we-ken voor iedereen ter inzage bij de recep-tie van het gemeentehuis. Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.haaksbergen.nl → Inwoner → Vergunnin-gen en plannen → Bestemmingsplannen en voorbereidingsbesluiten →Bedrijven-terreinen → Ontwerp. Hier vindt u tevens een rechtstreekse link naar www.ruimte-lijkeplannen.nl (formele landelijke website voor bestemmingsplannen). Tijdens de te-rinzagetermijn kan eenieder reageren. Uw zienswijze kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Post-bus 102, 7480 AC Haaksbergen. Tevens be-staat de mogelijkheid voor een mondelinge zienswijze. Hiervoor kunt u contact opne-men met de behandelend ambtenaar Ha-rald Heukels, via telefoonnummer (053) 573 45 67.