

GemeenteNieuws



Overeenkomst voor woningbouw op O&K-terrein

Terwijl de firma Odink & Koenderink de laatste hand legt aan een nieuw onderkomen op bedrijventerrein Stepelerveld, worden er ook volop plannen gemaakt voor woningbouw op het huidige fabrieksterrein aan de Parallelweg. Ter Steege Bouw en Vastgoed uit Rijssen gaat het nieuwe woningbouwplan ontwikkelen en realiseren. Daarvoor hebben de gemeente en Ter Steege Bouw en Vastgoed een overeenkomst getekend: de vervolgstap naar een concrete uitwerking van het bestemmingsplan en het bouwplan.

Binnen enkele jaren moeten er aan de Parallelweg, vlak bij het centrum, zo'n 100 woningen komen. Wanneer het nieuwe bestemmingsplan gereed is wordt gestart met de bouw. Zoals het er nu uitziet is dat in 2024. Ter Steege Bouw en Vastgoed bouwt in een stijl die past bij de historie van het gebied. Een voorbeeld daarvan zijn de sheddaken. Deze dakvorm zag men vroeger bij grote fabriekshallen om gelijkmatig daglicht te verkrijgen. Het statige kantoor van O&K uit 1948 blijft behouden. Het krijgt een woon-werk bestemming. Zo worden waardevolle elementen uit de bestaansgeschiedenis van Odink & Koenderink in ere gehouden.

Buurtbewoners

Ter Steege Bouw en Vastgoed en de gemeente trekken bij de ontwikkeling van het plan samen op en hebben ook meerdere keren overleg gevoerd met direct aanwonenden. Beide partijen vonden het van belang om buurtbewoners als eerste te informeren en hen te laten meedenken. Ook met andere belanghebbenden in de omgeving is gesproken. Dat heeft geleid tot een ontwerp bestemmingsplan dat eind van de maand zes weken ter inzage wordt gelegd.



V.l.n.r. burgemeester Rob Welten, wethouder Ruimte Jan Herman Scholten en directeur Hans Ter Steege van Ter Steege Bouw Vastgoed in de oude directiekamer van O&K.

Fraaie woonbuurt

Het terrein met een oppervlakte van 30.000 m2 wordt een fraaie woonbuurt met diverse soorten woningen. Het woningaanbod varieert van geschakelde woningen, twee-onder-een-kappers tot vrijstaande woningen of bouwkvavels. Ook zullen levensloopbestendige woningen en huizen voor starters aangeboden worden. Geheel passend bij de huidige tijd

worden de woningen gasloos en voorzien van maatregelen voor een minimaal energieverbruik. En regenwater wordt vastgehouden in wadi's (wat staat voor water, afvoer, drainage, infiltratie) en waterbergende groenvakken.

Belangstelling

Op het moment dat er een nieuw bestemmingsplan is, dan wordt gestart met de

verkoop van de woningen. Belangstellenden doen er verstandig aan om ervoor te zorgen dat ze op de gegadigdenlijst van de gemeente staan. Verkoop van de woningen gaat straks via die lijst. Inschrijven is mogelijk via haaksbergen.nl/bouwkavels. Geïnteresseerden die meer willen weten over het project kunnen kijken op okterreinhaaksbergen.nl. De site wordt binnenkort volledig vernieuwd.

Wie zijn onze raadsleden?



Gea Costeris

Team DAP
54 jaar
Woont in Haaksbergen sinds: 1993
Portefeuille: Ruimte
Beroep: gastouder en therapeut (zzp)
Weduwe, geen kinderen
Hobby's of vrijwilligerswerk: lezen, ten-

nis, wandelen en vrijwilligersproject in Afrika (o.a. regelen van waterpompen, weeshuis en een therapeutisch centrum voor getraumatiseerde kinderen en kinderen met een beperking)

Ik ben heel blij als we aan het einde van deze raadsperiode...

"echt, écht iets als raad nakomen dat we beloofd hebben. Ik maak al 12 jaar mee dat mensen mooi praten, maar iets anders doen. Als raadslid heb je wél een eed of gelofte afgelegd naar eer en geweten te handelen. En daar hangt de verantwoordelijkheid en verplichting aan voor ieder raadslid om de dossiers goed en zorgvuldig te lezen. Weten waar je het over hebt. Niet alleen maar mooie woorden dus, maar die ook met feitelijke daden nakomen. Oprecht en eerlijk spreken en handelen want de gemeenteraad heeft zich ongeloofwaardig gemaakt en het vertrouwen van de inwoner van Haaksbergen verloren."

In maart van dit jaar waren de gemeenteraadsverkiezingen. Snel daarna werd de nieuwe gemeenteraad geïnstalleerd. Negentien raadsleden afkomstig van zes partijen: CDA, D66, NH, PvdA, Team DAP en VVD. Het college heeft zich uitgebreid aan u voorgesteld en we laten u iedere week kort kennismaken met de raadsleden. Deze keer Gea Costeris en Bart Woortman.



Bart Woortman

VVD
60 jaar
Portefeuille: Fractievoorzitter VVD, Ruimte en Milieu
Woont in Haaksbergen sinds: 1993
Beroep: verkeersvlieger KLM
Gehuwd, 2 kinderen
Hobby's of vrijwilligerstaken: budgetmaatje, taalcoach, ongevallenonderzoeker grote luchtvaart, squash.

Ik ben heel blij als we aan het einde van deze raadsperiode...

"financieel nog steeds een sterke positie hebben en het 'Gat in de Markt' eindelijk is afgerond. Over de plannen voor zoutwinning in de gemeente maak ik me overigens grote zorgen."

Vuurwerkvrije zones en carbidschieten

Het eind van 2022 komt langzaam weer in zicht. In dit artikel informeren we u graag over de mogelijkheid om een vrijwillig vuurwerkvrije zone aan te vragen en de voorwaarde om een melding in te dienen als u carbid wilt gaan schieten.

Bij de jaarwisseling hoort traditioneel, zeker in onze regio, het schieten met carbid. Carbid schieten mag, maar wel onder bepaalde voorwaarden. De belangrijkste voorwaarde is dat carbidschieters zich uiterlijk op 28 december melden bij de gemeente. Dat kan met het meldingsformulier op haaksbergen.nl/carbid. Het schieten met carbid mag alleen op oudejaarsdag (vrijdag 31 december) tussen zonsopgang en zonsondergang, buiten de bebouwde kom en niet in of vlak bij een natuurgebied. Dicht bij bebouwing schieten mag niet. Busdeksels zijn verboden, voetballen wegschieten mag wel. Ook moet je minimaal zestien zijn en mag je niet gedronken hebben.

Wie is de BOCK?

Carbidschieten is een prachtige traditie die

naast het vertrouwde geknal zorgt voor veel gezelligheid en plezier tijdens de jaarwisseling. Maar wil je het gezellig houden? Schiet dan vooral veilig en zorg dat er altijd een Bewust Oplettende Carbid Knaller (BOCK) aanwezig is die op de hoogte is van de vijf tips voor veilig carbidschieten! Je kunt de vijf tips vinden op wiesdebock.nl/de-5-tips. Hier vind je ook een video waarin Mooi Wark laat zien hoe het moet.

Vrijwillig vuurwerkvrije zones

Tijdens de jaarwisseling 2019/2020 hadden wij in Haaksbergen al een vrijwillig vuurwerkvrije zone. Dit beviel zo goed dat de gemeente de komende jaarwisseling wil helpen op meer plekken zo'n zone in te stellen. Een vrijwillig vuurwerkvrije zone is vooral bedoeld voor plekken waar meerdere inwoners veel last hebben van het af-

steken van vuurwerk. Bijvoorbeeld bij een zorgcomplex.

Als u dat wilt, kunt u bij de gemeente uw complex of straat aanmelden als vrijwillig vuurwerkvrije zone. Dat werkt natuurlijk alleen als er genoeg buurtbewoners meedoen. Een aanvraag is daarom alleen geldig als meer dan twee derde van de bewoners het met de aanvraag eens is. Een vrijwillig vuurwerkvrije zone is met posters en borden aangegeven. De borden worden geplaatst door de gemeente en de buurt krijgt de posters om zelf op te hangen.

Geen handhaving

De vrijwillig vuurwerkvrije zone is, zoals de naam al zegt, geen verplichte vuurwerkvrije zone. Daarom kan en zal er niet gehandhaafd worden. Het is een 'verzoek' om geen vuurwerk af te steken en men kan elkaar hierop wijzen. Het gaat om vrijwillige afspraken tussen burens onderling. Buurtbewoners die de vrijwillig vuurwerkvrije zone ondersteunen zijn zelf ook

verantwoordelijk voor het aanspreken van anderen als daar aanleiding toe is. Uiteraard op een vriendelijke manier. Alle wet- en regelgeving over bijvoorbeeld afsteektijden blijft gewoon gelden en daar wordt op gehandhaafd zoals in de rest van de gemeente.

Aanvragen

Een aanvraag moet voldoen aan een aantal voorwaarden. Belangrijkste punten zijn dat het gaat om een duidelijk afgebakend gebied (bijvoorbeeld een straatgedeelte, straat of complex), dat de reden duidelijk wordt vermeld en dat twee derde van de buurt het ermee eens is. Dit kunt u aantonen met een lijst met handtekeningen. Op haaksbergen.nl/vuurwerkvrijezone leest u hoe u uw buurt kunt aanmelden en hier staat ook de complete checklist. U kunt het aanmeldingsformulier indienen tot uiterlijk 2 december. Er is plek voor maximaal tien vrijwillige vuurwerkvrije zones.



Bespaar energie én geld

Als u in een koopwoning woont, zijn er veel mogelijkheden om energie te besparen. Het is mogelijk om grote maatregelen te treffen, zoals het verbeteren van isolatie, het plaatsen van zonnepanelen en het vervangen van glas. Daarnaast is

het ook mogelijk om kleine maatregelen te nemen zoals was op een lagere temperatuur wassen, een waterbesparende douchekop aanschaffen en oude lampen vervangen door LED lampen.

Huurders

Woont u in een huurhuis? Ook dan kunt u geld besparen door uw energieverbruik

te verminderen. Eenvoudige maatregelen zoals het aanbrengen van tochtstrips, radiatorfolie en de temperatuur van uw cv-ketel op 60 graden zetten, maken al een groot verschil. Voor grotere maatregelen, zoals isolatie, is de verhuurder verantwoordelijk. Wist u al dat de gemeente een subsidie heeft waarmee huurders gratis zonnepanelen of isolatie kunnen

krijgen in hun huurhuis? Kijk voor meer informatie op www.sterinsamenduurzaam.nl/energiekosten en meld u aan!



Kijk voor alle informatie over energiebesparing, aardgasvrij en opwekken van energie op www.sterinsamenduurzaam.nl.

Opruimdag Zwerfvuil



Help jij, net als onze 140 vrijwilligers, ook mee om Haaksbergen schoon te houden? Kom dan naar de opruimdag van de BermBrigade Haaksbergen!

Waar: Parkeerplaats Mr. Eenhuisstraat
Wanneer: zaterdag 19 november
Hoelaat: 9.30 - 11.30 uur

Vanaf de parkeerplaats lopen we verschillende opruimroutes. Natuurlijk is er tussendoor iets te drinken. Opruimmateriaal is aanwezig.

Help je mee? Meld je dan aan via afval@haaksbergen.nl en kijk op helemaalgroen.nl voor de opruim-app

'Onmeunig mooi en onwies goed'

Gemeentelijke collectie Jan te Wierik tentoongesteld

Kunstenaar Jan te Wierik maakte vanaf de jaren 70 zijn kunst in Haaksbergen. Veel mensen kennen hem vooral van de vele schilderijen in zijn herkenbare stijl, waarbij hij gebruik maakte van felle, contrasterende kleuren. En zijn beeldhouwwerken zijn al net zo herkenbaar en aanwezig in heel Haaksbergen. Wie kent niet de fontein op de hoek van de Blankenburgerstraat? Jan te Wierik was daarnaast ook nog eens illustrator, musicus, dichter en schrijver.

Dit jaar is het 20 jaar geleden dat multitalent Jan te Wierik op 48-jarige leeftijd overleed. Voor de Stichting Beeldende Kunst Haaksbergen reden om juist nu een expositie aan zijn werk te wijden. Daarvoor werkt de stichting samen met de gemeente Haaksbergen. Werken uit de gemeentelijke collectie van kunstwerken van Jan te

Wierik zijn tot en met de eerste week van het nieuwe jaar te bewonderen in Kunstzaal Achterom in De Kappen. De expositie is gratis toegankelijk voor iedereen, tijdens de openingstijden van De Kappen. Voor informatie over beeldende kunst in Haaksbergen gaat u naar sbkh.haaksbergeninbeeld.nl.



Alzheimer Café Haaksbergen op donderdag 24 november

Ouderengeneeskunde in het verpleeghuis, hoe gaat dat?

Wat doet een specialist ouderengeneeskunde? Hoe is de samenwerking met huisartsen? Wat betekenen de Wet Zorg en Dwang en de Wet verplichte GGZ? Tijdens het Alzheimer Café op donderdag 24 november gaat Renate Dingenouts, specialist ouderengeneeskunde bij verpleeghuis Wiedenhof, hierover met aanwezigen in gesprek.

Het Alzheimer Café Haaksbergen is een ontmoetingspunt voor iedereen die met dementie te maken heeft. Belangstellenden zijn van harte welkom op donderdag 24 november in De Kappen. De zaal is vanaf

19.00 uur geopend en het programma start om 19.15 uur. Koffie of thee is gratis, maar een vrije gift is welkom. Kijk voor meer informatie op de Facebook-pagina Alzheimer Café Haaksbergen.

Openbare Bekendmakingen

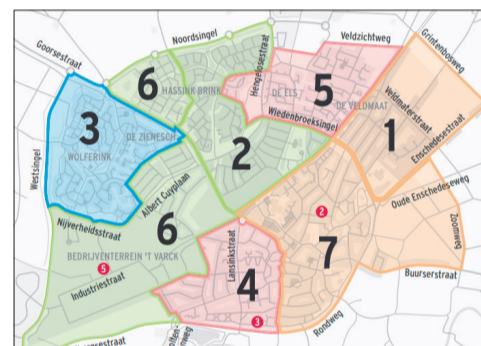
AFVAL

OUD PAPIER BRENGEN

Op zaterdag 19 november kunt u tussen 10.00 en 12.00 uur oud papier brengen naar de Paus Joannesschool.

OUD PAPIER OPHALEN

Op zaterdag 19 november halen Scouting Han Jordaan Groep en Bon Boys oud papier op in de inzamelgebieden 4 en 5. Het papier graag in dozen of gebundeld aanbieden. U kunt ze dan neerzetten bij de containerverzamelplaatsen.



VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN

Inzien/afpraak maken

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen inzien? Neem dan contact met ons op. Dit kan telefonisch via (053) 573 45 67. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website onder het kopje "Bouw- of milieudossiers inzien".

Zienschijzen indienen

Als er zienschijzen kunnen worden ingediend, dan kunt u dat mondeling of schriftelijk doen. Schriftelijke zienschijzen kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. Voor mondelinge zienschijzen kunt u een afspraak maken via bovenstaand telefoonnummer.

Bezwaren indienen

Een bezwaarschrift moet schriftelijk gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer te vermelden, dat achter het adres staat. Het is niet mogelijk om een bezwaarschrift per e-mail of per fax in te dienen. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Beroep instellen

Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en de onthefing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter. Zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) moeten worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Bestuursrecht Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Wij wijzen u er op dat slechts beroep tegen de uiteinde-

lijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienschijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING(EN)

- **Dekkersweg 37**, Z/22/024830, het kappen van twee wilgen, aspect kap, ingediend op 10 november 2022

Deze aanvraag kan worden ingezien. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE

- **Eibergsestraat 187**, Z/22/024291, het bouwen van een stal/carport en slopen twee oude gebouwtjes, aspect bouw
- **Klaproos 24**, Z/22/024461, het plaatsen van een erfafscheiding, aspect bouw
- **Lourdeshof 2 t/m 30 (even nummers)** Z/22/024253, het bouwen van 14 appartementen in de Lourdeskerk, aspect bouw en monument (gemeentelijk monument)
- **Het Meuke 29**, Z/22/024533, het plaatsen van één dakkapel (voorzijde, achterzijde is vergunningsvrij), aspect bouw
- **Rietmolenweg 28**, Z/22/024304, het verbouwen van een bedrijfshal en kantoor, aspect bouw en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Deze vergunningen zijn bekendgemaakt op 16 november 2022. Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

GEDEELTELIJKE VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE

- **Appelhofweg 3**, Z/22/024045, het kappen van twee eiken te verlenen en het kappen van één eik en één iep te weigeren, aspect kap

Deze vergunning is bekendgemaakt op 10 november 2022. Tegen bovengenoemd besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING UITGEBREIDE PROCEDURE

- **Spoorstraat 32**, Z/22/023414, het verbouwen van een rijksmonument, aspect sloop, monument, bouw en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met ingang van 17 november 2022 tot en met 28 december 2022 kunnen schriftelijk en mondeling zienschijzen worden ingebracht. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe en het inzien van de stukken onder de kop Algemeen.

INGEDIENDE AANVRAGEN EVENEMENTENVERGUNNING

- Winter Wonder Event (17 en 18 december 2022), Z/22/024763, **centrum Haaksbergen**, ingediend 8 november 2022

Deze aanvraag kan worden ingezien. Kijk voor de mogelijkheden hiertoe onder de kop Algemeen.