

GemeenteNieuws



Hoe gaat het nu met het Marktplan?

De gemeenteraad gaf vorig jaar november groen licht voor het Marktplan. Ons hoogste bestuursorgaan van de gemeente besloot namelijk om akkoord te gaan met een nieuw bestemmingsplan om de bouw mogelijk te maken. Sindsdien is er het nodige gebeurd. Er is door een aantal mensen beroep ingediend bij de Raad van State om het bestemmingsplan ongedaan te maken. En daarnaast zijn er gerechtelijke procedures geweest, waarbij een grondruil de aanleiding was. Hoe zit dat nu? En hoe gaat het verder? Een uitleg via vraag en antwoord.

Hoe zit dat met die grondruil tussen de parochie en de projectontwikkelaar?

De Rooms Katholieke Parochie Sint Franciscus van Assisië en één van de twee projectontwikkelaars van het Marktplan hebben in 2016 afspraken met elkaar gemaakt over het ruilen van grond naast het parochiehuis. Dat is vastgelegd in een overeenkomst. De ontwikkelaar wilde twee jaar geleden de volgende stap zetten: het laten taxeren van de te ruilen percelen. Toen beide partijen daar geen overeenstemming over bereikten is de ontwikkelaar een kort geding gestart.

Wat was het oordeel van de rechter?

De voorzieningenrechter oordeelde in deze kort geding procedure dat de parochie mee moest werken. Maar de parochie startte vervolgens een bodemprocedure en de rechtbank oordeelde dat de ruilovereenkomst was verjaard. Met deze uitspraak hoeft de parochie haar grond niet meer af te staan aan de ontwikkelaar. Deze gaat nu echter weer in beroep tegen de laatste uitspraak van de rechtbank.

Wat is de rol van de gemeente hierbij?

De grondruil is iets tussen de parochie en de projectontwikkelaar. De gemeente staat daar buiten. Wel wil de gemeente graag dat het Marktplan van de grond

komt. En voor het Marktplan is juist het stukje grond nodig waarover nu wordt getwist. De gemeente heeft wél een rol bij de vergunningaanvraag die de parochie heeft gedaan.

Waarvoor heeft de parochie een vergunning aangevraagd?

De parochie wil de aanbouw bij haar parochiehuis verbouwen en heeft daarvoor een deel van de grond nodig die de parochie met de ontwikkelaar zou ruilen. De gemeente heeft de door de parochie ingediende vergunningaanvraag voor die verbouwing eerder buiten behandeling gelaten. Ofwel: de gemeente is er niet mee aan de slag gegaan. De reden lag in de ruilovereenkomst. De parochie had de grond immers afgestaan. Nu de rechter onlangs aangaf dat de ruilovereenkomst niet meer geldt, ligt ook de volgende juridische uitspraak inmiddels op tafel. De rechtbank geeft aan dat de gemeente de vergunningaanvraag in behandeling moet nemen. Dat is wat gaat gebeuren.

Is er dan nu een impasse of kan het Marktplan toch verder?

Het college van B&W gaat samen met de projectontwikkelaars in gesprek met leden van de parochie. De bedoeling daarvan is om het Marktplan vlot te trekken door de

mogelijkheden daarvoor te onderzoeken én tegelijkertijd de gerechtelijke uitspraken rond de grondruil na te komen. Mogelijk kan het bisdom een bemiddelende rol spelen. Het college heeft de projectontwikkelaars daarnaast gevraagd in beeld te brengen of aanpassing van het Marktplan mogelijk is, mochten de gesprekken met de parochie op niets uitlopen. En als allerlaatste optie kan de gemeente nog besluiten om de benodigde grond over te nemen door een onteigeningsprocedure. Maar alle hoop is in eerste instantie gericht op het voeren van goede gesprekken.

Daarnaast is er nog beroep ingediend tegen het bestemmingsplan?

Dat klopt, maar dat staat los van het geschil over de grondruil. Tegen het bestemmingsplan zijn acht beroepsschriften ingediend bij de Raad van State. Deze komen van omwonenden en supermarktondernemers.

Zij zijn het niet eens met het Marktplan, dat bestaat uit een supermarkt, appartementen, ondergrondse parkeerplaatsen en openbaar groen. Door de enorme drukte bij de Raad van State duurt het naar verwachting nog een jaar of twee voordat er een uitspraak komt. De Raad van State oordeelt dan of het bestemmingsplan definitief geldig is, wat de weg vrij zou maken voor realisatie van het Marktplan.

Gaan de gesprekken met de omgeving in de tussentijd door?

Al enkele jaren is de gemeente bezig met het betrekken van de omgeving bij de openbare ruimte rond het Marktplan. Daar is al heel waardevolle informatie uitgekomen. Afgesproken is dat de burens mee mogen blijven praten in het vervolgtraject. De gemeente wil nu eerst het gesprek met de parochie afwachten en als er meer duidelijkheid is het participatietraject hervatten.

Ondertussen in The Gap...

Op een deel van de grond waar het Marktplan moet verrijzen staat nu The Gap, een mooie plek in het dorps hart om te ontmoeten en spelen. Met speelvoorzieningen, bankjes en wandelpaden. Tussen The Gap en het parochiehuis ligt een braakliggend stukje grond. Dit najaar wordt dit terrein bij The Gap aangetrokken. Daardoor ontstaat een grotere groene ruimte met wandelpaden. De uitbreiding gebeurt natuurlijk in samspraak met de vrijwilligers van The Gap. Tot het Marktplan daadwer-



kelijk van de grond komt is dit een mooie oplossing, toch?

Leren door te doen: verkeersexamen in Haaksbergen

Hesjes aan en gaan! Dat was vrijdagochtend de opdracht voor 130 leerlingen van verschillende basisscholen in Haaksbergen. Op de fiets legden ze het praktisch verkeersexamen af.

De kinderen waren goed voorbereid. Alle fietsen werden eerder al gecontroleerd door de fietsenmaker en 't Gilde Haaksbergen. Zo waren de rijwielen tiptop in orde voor het examen. Ook de verkeersregels zaten al goed in het hoofd dankzij de theorielessen op school. Nu was het tijd om die kennis in de praktijk te brengen en te laten zien dat ze goed en veilig aan het verkeer deel kunnen nemen. De route zat vol herkenbare situaties: oversteken, hand uitste-

ken, achterom kijken.

Lastige en gevaarlijke situaties

Tijdens het examen bleek hoe belangrijk het is dat kinderen ervaring opdoen in het verkeer. Ze kwamen onderweg een aantal lastige en soms zelfs gevaarlijke situaties tegen. Juist daarom is het zo belangrijk dat scholen hier aandacht aan besteden. Hoe vaker ze oefenen, hoe beter en zekerder ze worden op de weg.



Gemeentehuis twee dagen dicht rond Hemelvaart

Het gemeentehuis is op Hemelvaartsdag (donderdag 29 mei) en de vrijdag erna (30 mei) gesloten. Houd hier rekening mee als u een afspraak inplant. Ook zijn wij telefonisch niet bereikbaar. Op maandag 2 juni kunnen bezoekers weer in het gemeentehuis terecht. Kijk voor de openingstijden en het maken van een afspraak op haaksbergen.nl.

Afvalinzameling Hemelvaartsdag

Twente Milieu komt niet langs op Hemelvaartsdag (donderdag 29 mei). In plaats daarvan wordt het afval al op zaterdag 31 mei opgehaald. Zorg dat uw container vóór 7.30 uur aan straat staat. De klantenservice van Twente Milieu is op zaterdag 31 mei bereikbaar van 9.00 tot 15.00 uur via 0900 - 8520111 of via twentemilieu.nl/contact.



Rolstoelen te leen op begraafplaats Het Waarveld

Een graf van een dierbare bezoeken is voor veel mensen belangrijk, maar niet voor iedereen even makkelijk. Als lopen lastig gaat, kan het moeilijk zijn om bij een graf te komen. Daarom staan er sinds kort twee leenrolstoelen bij de ingang van begraafplaats Het Waarveld.

De rolstoelen zijn geplaatst in samenwerking met Stichting Handy Car(e). Dat is een stichting die gemeenten helpt om openbare plekken toegankelijker te maken voor mensen die slechter ter been zijn. Bezoekers van de begraafplaats kunnen de rolstoelen gratis gebruiken. Met een muntje van 50 cent, 1 euro of 2 euro haalt u de rolstoel van het slot, net zoals bij een winkelwagen. Na gebruik zet u de rolstoel terug en krijgt u uw muntje weer terug. De rolstoelen zijn bedoeld om te duwen. Zorg er daarom voor dat iemand met u meeloopt tijdens uw bezoek aan de begraafplaats.



Bericht van provincie Overijssel

Spreekuur Natura 2000 Haaksbergerveen

Provincie Overijssel organiseert op donderdag 5 juni in het Huis van Haaksbergen (De Kappen) een spreekuur over de herstelplannen voor het Natura 2000-gebied Haaksbergerveen. Het hoogveen in het gebied wordt bedreigd door uitdroging, wat schadelijk is voor het milieu. Tijdens het spreekuur kunt u vragen stellen aan de omgevingsmanager en de projectleider. Ook is er iemand van het TVOP (Toekomst

van ons Platteland) aanwezig.

Wilt u langskomen op het spreekuur? Dat kan op afspraak tussen 18.00 en 21.00 uur. U kunt zich aanmelden door vóór maandag 2 juni een mail te sturen naar natura2000haaksbergen@overijssel.nl. Kijk voor meer informatie op overijssel.nl/n2000haaksbergerveen.



Wilt u advies of ondersteuning bij opvoeding, mantelzorg, vrijwilligerswerk, echtscheiding, werkloosheid, schulden of eenzaamheid? In de Noaberpoort werken medewerkers van meerdere organisaties onder één dak samen. Professionals die u graag verder helpen. Kijk eens op noaberpoort.nl.

Wilt u advies of ondersteuning bij opvoeding, mantelzorg, vrijwilligerswerk, echtscheiding, werkloosheid, schulden of eenzaamheid? In de Noaberpoort werken medewerkers van meerdere organisaties onder één dak samen. Professionals die u graag verder helpen. Kijk eens op noaberpoort.nl.

Week van de Jonge Mantelzorger 2025

Jonge mantelzorgers verdienen jouw aandacht

In Nederland zorgt één op de vier jongeren voor iemand in zijn of haar omgeving. Bijvoorbeeld een kind dat voor een broertje met autisme zorgt. Of een tiener die haar oma helpt die steeds vergeetachtiger wordt. Deze jongeren heten jonge mantelzorgers. Ze zorgen thuis voor iemand die ziek is, een beperking heeft of verslaafd is. Vaak zonder dat anderen het doorhebben.

Van 1 tot en met 7 juni is het de Week van de Jonge Mantelzorger (JMZ). In deze week vragen we extra aandacht voor jongeren die naast school en hun sociale leven zorgen voor een naaste. De landelijke campagne 'Meer dan je denkt' laat met video's, portretten en verhalen zien hoeveel invloed dit heeft op het leven van deze jongeren. Soms helpt een klein gebaar al. Gewoon even vragen hoe het gaat kan veel betekenen.

Wat gebeurt er in Haaksbergen?

Ook in Haaksbergen is er aandacht voor jonge mantelzorgers. Wijkkracht JMZ organiseert samen met jongerenwerk Skillz leuke

activiteiten voor jonge mantelzorgers vanaf 6 jaar. Bijvoorbeeld in de schoolvakanties. Zo kunnen ze even ontspannen en andere jongeren ontmoeten. Daarnaast is er elke eerste woensdag van de maand van 16.00 tot 17.30 uur een JMZ inloop in het Huis van Haaksbergen. Jonge mantelzorgers kunnen daar gewoon binnenlopen voor een praatje of om samen iets te doen. Er is ook altijd een ondersteuner aanwezig bij wie ze hun verhaal kwijt kunnen of die hen persoonlijk kan ondersteunen.

Ken jij een jonge mantelzorger?

Misschien woont er iemand in jouw buurt

die zorgt voor een familielid. Of ken je een leerling die thuis veel doet. Jongeren vertellen hier niet altijd zelf over en jouw aandacht kan al veel verschil maken. Wil je meer weten? Neem dan contact op met

Annelotte Kalshoven. Zij is jonge mantelzorg consulent bij Wijkkracht. Mail naar a.kalshoven@wijkkracht.nl of bel 088 - 945 57 12.

Ouder- en Kindcafé woensdag 4 juni

Samen knutselen met je kindje

Ben je zwanger of heb je een kindje tussen 0 en 4 jaar? Dan is het Ouder- en Kindcafé dé plek voor jou! Op woensdagochtend 4 juni ben je weer van harte welkom in de Bibliotheek Haaksbergen van 9.30 tot 11.00 uur. Het wordt een creatieve ochtend waarbij ouders en kinderen samen gaan knutselen.

Het Ouder- en Kindcafé is een fijne ontmoetingsplek waar ouders ervaringen kunnen delen, advies kunnen vragen en nieuwe contacten kunnen leggen. Terwijl

de kinderen lekker spelen en ontdekken, kun jij genieten van een kopje koffie of thee en even ontspannen. Ook liggen er leuke boekjes klaar om samen te lezen.

Commissievergaderingen

Volgende week vergaderen de raadscommissies weer in de raadzaal. De vergaderingen zijn live te volgen via de website van de gemeente.

Commissie Samenleving & Bestuur

De Commissie Samenleving & Bestuur ver-

gadert op dinsdag 3 juni vanaf 19.30 uur. Op de agenda staan onder meer de volgende onderwerpen:

- Raadsvoorstel Eerste bestuursrapportage 2025
- Raadsvoorstel Ontwerpbegrotingen 2026 en jaarstukken 2024 van diverse

- gemeenschappelijke regelingen
- Raadsvoorstel Wijziging gemeenschappelijke regeling GBTwente
- Raadsvoorstel Vaststellen Algemene subsidieverordening Haaksbergen
- Raadsvoorstel Cultuurakkoord Haaksbergen 2025-2028

Commissie Ruimte

De Commissie Ruimte vergadert op woensdag 4 juni vanaf 19.30 uur. Op de agenda

staat onder meer het volgende onderwerp:

- Startvoorstel herbouw bedrijfswoning Goorsestraat 263

Wilt u gebruikmaken van het spreekrecht? U kunt zich uiterlijk tot en met de dag voor de vergadering aanmelden. U kunt hiervoor contact opnemen met de raadsgriffie. Dat kan via griffie@haaksbergen.nl of (053) 573 45 67.

Openbare Bekendmakingen

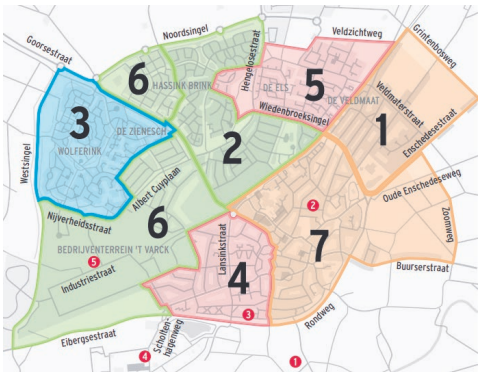
AFVAL

oud papier brengen

Op zaterdag 31 mei kunt u oud papier brengen naar basisschool Pius X en voetbalvereniging VVV Buurse. Dagelijks kunt u oud papier brengen naar de papierschuur bij Basisschool Honesch en het afvalbrengpunt bij Langezaal.

oud papier ophalen

Op zaterdag 31 mei haalt Het Palet oud papier op in inzamelgebied 3. Wilt u ervoor zorgen dat er geen plastic tussen zit en het papier in dozen of gebundeld aangeboden wordt? Het oud papier kunt u ’s morgens voor 8.30 uur neerzetten bij de containerverzamelplaats.



ALGEMEEN

ONTWERP OMGEVINGSVISIE LANGER TER INZAGE
Door een technisch probleem was de ont-

werp omgevingsvisie niet tijdig op omgevingswet.overheid.nl (onderdeel ‘regels op de kaart’) zichtbaar, vandaar dat de ‘ter inzage periode’ is verlengd.

Ter inzage

De ontwerp omgevingsvisie ligt ter inzage tot 3 juli 2025. In deze periode heeft iedereen de mogelijkheid om te reageren door een zienswijze in te dienen. De ontwerp omgevingsvisie kunt u inzien op de volgende manieren:

- Via de website samenhaaksbergen.nl
- Via de website omgevingswet.overheid.nl (onderdeel ‘regels op de kaart’)
- Bij de receptie van de gemeentehuis

Tijdens de inzageperiode kunt u schriftelijk reageren op de ontwerp omgevingsvisie. Deze reactie richt u aan de gemeenteraad, Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. Tevens bestaat de mogelijkheid om een mondelinge reactie te geven. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, Marit Metternich, via het algemene telefoonnummer (053) 573 45 67.

Meer informatie over de ontwerp omgevingsvisie is te vinden op haaksbergen.nl/ontwerp-omgevingsvisie.

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Wij publiceren onze bekendmakingen op officielebekendmakingen.nl. Daar leest u ook of er stukken ter inzage liggen en of u een zienswijze, bezwaar of beroep kunt

indienen. Als dit kan, ziet u ook bij wie en voor welke datum. In dit GemeenteNieuws vindt u elke week een kort overzicht van de bekendmakingen. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Op de hoogte blijven

U kunt elke week een mail ontvangen met de bekendmakingen uit uw eigen buurt. Aanmelden kan via overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Daar geeft u aan welke berichten u wilt ontvangen en binnen welke afstand van uw huis.

- INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING(EN)**
- **Bosmatenweg 9**, Z2025-00000853, het vernieuwen van een machineberging
 - **Eibergsestraat 12**, Z2025-00000866, het verbouwen van de woning
 - **Eibergsestraat 12**, Z2025-00000835, het plaatsen van een tijdelijke unit
 - **Geukerdijk 37a**, Z2025-00000865, het verbouwen van de woning
 - **Geukerdijk 133**, Z2025-00000877, het plaatsen van zonnepanelen
 - **Handelsstraat 1**, Z2025-00000836, het uitbreiden van de drukkerij
 - **Hanninkweg 26**, Z2025-00000837, het plaatsen van een schuur
 - **Molenstraat 36**, Z2025-00000820, het kappen van een walnoot
 - **Oude Boekeloseweg 115**, Z2025-00000832, het bouwen van een machineberging/opslagloods ter vervanging van bestaand

- VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE**
- **Buurserstraat 121**, Z2025-00000157, het verduurzamen van de woning
 - **Huusker 16**, Z2025-00000455, het verwijderen van draagmuren (bouwactiviteit technisch)

- INGEDIENDE AANVRAGEN EVENEMENTENVERGUNNING**
- Keep them rolling 2025 (12-15 september 2025), Z2025-00000842, **Binnenveldweg 45**

- VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNING**
- Beachvolleybal 2025 Buurse (5 juli 2025), Z2025-00000712, **dorpsplein Buurse**
 - Grenspalenklassieker Tankinks Heimat (14 juni 2025), Z2025-00000465, **Schapendrift 11**
 - Kunstmarkt/braderie (20 juli 2025), Z2025-00000498, **park nabij Scholtenhagenweg 36**
 - Rutbeektriathlon (28 september 2025), Z2025-00000695
 - Zonnestraat Festival 2025 (13 juli 2025), Z2025-00000696, **Scholtenhagenweg 36 nabij muziekkoepeel**

- VERLEENDE ONTHEFFINGEN APV BIJZONDERE WETTEN (OVERIG)**
- Kamperen Haackey (14-15 juni 2025), Z2025-00000827, **Scholtenhagenweg 40d**