

Hieronder samenvatting van de werksessie met omwonenden d.d. 27 juni 2017.

Veiligheid

- Ondergrondse gasleidingen. Wordt daar rekening mee gehouden als een bestaand metaalbedrijf een oven gaat plaatsen om metalen te harden?
- Bovengrondse elektriciteitsleidingen. Mogen die over bedrijven heen hangen?
- Hoe verloopt het proces van vergunningverlening bij bedrijven met risicovolle activiteiten? en wat is de rol van de brandweer daarin?
- Hoe ziet het proces na vergunningverlening er uit? Worden bedrijven regelmatig gecontroleerd?
- Kortom: hoe is de veiligheid geregeld?

Verkeer

- Pluspunt: fietssuggestiestroken Industriestraat is een hele verbetering (dit in tegenstelling tot ervaring ondernemers).
- Vrachtverkeer neemt nog niet af in Twijnerstraat. Enkele keren ook spiegels eraf gereden.
- Negeren inrijverbod Kruislandstraat voor vrachtwagens. Kalandarijstraat wordt nog onvoldoende benut. Men draait vaak op terrein van WKH om het industrieterrein via de Twijnerstraat te verlaten.
- Parkeren van auto's van bedrijven en werknemers in Twijnerstraat. Afvalcontainers kunnen vaak niet of lastig geleegd worden omdat auto's geparkeerd staan. Mogelijk oplossen met centrale aanbiedplaats.
- Nachtelijk vrachtverkeer door Twijnerstraat.
- Niet op eigen terrein parkeren van bestelauto's en aanhangers door Dijkhuis
- Oversteek Kruislandstraat ter hoogte van ten vaarwerkstraat.
- Vraag was of er inderdaad wel of niet een spiegel is aangebracht op deze locatie.
- Verzoek om bedrijven op te roepen hun leveranciers, maar ook hun eigen chauffeurs daar waar van toepassing, op aanwezigheid van Kalandarijstraat te wijzen en inrijverbod Kruislandstraat. En parkeren op eigen terrein!

Bedrijventerrein / bedrijven

- Zachte randen: door beperking in hoogte van gebouwen en categorie van bedrijven. Aan de randen waar nu al uitzonderingen zijn gemaakt (een hogere categorie dan eigenlijk op grond van de inwaartse zonering kan) naar de toekomst toe geen nieuwe bedrijven toestaan die weer in diezelfde categorie vallen.
- Acceptatie van het bedrijventerrein aanwezig, werkgelegenheid ook belangrijk, maar niet meer hinder.
- Het gebied Twijnerstraat, Ruwerstraat en Spoelsterstraat. Dit alleen meenemen wanneer het geen gevolgen heeft voor de omliggende woningen.
- Opnieuw openstellen van de Ten Vaarwerkstraat.
- Milieutechnisch geen uitbreidingen.

Milieu en gezondheid:

Aspect geluid

- Is het zo dat wanneer je de zone vergroot, er dan ook meer mensen hinder gaan ondervinden? Meer concreet heeft dit betrekking op het erbij trekken van het gebied Ruwerstraat. Op dit moment valt dat buiten de grenzen van het bestemmingsplan. Wat zijn de gevolgen voor de geluidszonering als dit gebied binnen de grenzen van het bestemmingsplan Industrie West komt? Op dit moment is het zo dat de zone begin jaren 90 is vastgesteld. De zone ligt om het gezonde industrieterrein en deze zone is groter dan de oppervlakte van het industrieterrein. Alle gebieden binnen de zone vallen dus binnen de geluidzone. In de jaren '90 is door de provincie bepaald dat de gevelbelasting van de woningen binnen de zone 55 dB(A) mag bedragen. Dat zijn dan de dB's van alle bedrijven bij elkaar en die mogen dus gezamenlijk 55 dB(A) produceren. Stel, je bouwt binnen de zone een nieuwe woning en de geluidsbelasting op de gevel is hoger dan 50 dB(A) dan zegt de Wet geluidhinder dat het binnenniveau niet meer dan 35 dB(A) mag bedragen.
- Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State waarbij de geluidszonering is vernietigd en waardoor je dus terugvalt op de zonering die begin jaren '90 is vastgesteld wordt gevraagd wat het verschil is tussen inwaartse zonering en uitwaartse zonering.
- Systematiek geluidzonering: de lichte bedrijven mogen op korte afstand van de woningen gevestigd worden. De zwaardere bedrijven moeten op grotere afstand van de woningen gevestigd worden. De zwaardere bedrijven moeten daarom meer in het midden van het bedrijventerrein gesitueerd worden.
- Wat nu als er een woning verkocht wordt? Dan blijft het zo dat de gevelbelasting niet meer dan 55 dB(A) mag bedragen. Alle bedrijven produceren geluid. De wetgever heeft in de milieuwetgeving (Wabo of Activiteitenbesluit) bepaald wat de normen zijn en waar bedrijven aan moeten voldoen. 55 dB(A) is de maximale geluidsnorm die alle bedrijven tezamen mogen produceren. De grote bedrijven moeten een geluidsrapport overleggen. Aan de hand van dit rapport worden dan metingen gedaan met een 3-dimensionaal meetprogramma. Daarmee valt de belasting op de woningen te berekenen. Het meetprogramma meet het geluid van de bedrijven. Het geluid van het wegverkeer is iets anders.
- Ervaart u nog andere hinder? Enkele omwonenden geven aan dat zij 's nachts een geluid ervaren van iets dat lijkt op ventilatoren, of koeling. Het is in elk geval een brommend geluid in de nacht. Dit zijn waarschijnlijk de koelwagens van de langparkeerders.
- Fijnstof: kan de GGD uitleg geven over fijnstof? Komt hier meer fijnstof voor dan elders in Haaksbergen? Aan tafel gesteld dat in Haaksbergen sprake is van veel auto-immuunziekten.
- Bedrijven moeten voldoen aan milieuwetgeving. Dat is een breed scala: fijnstof, geur, geluid, trillingen. Het bestemmingsplan regelt het gebruik. Daarom zijn in het bestemmingsplan de categorieën bedrijven aangegeven.
- Het zou de omwonenden helpen als bij hen bekend is wat de bedrijven nu precies doen. Kan de publicatie niet duidelijker. De omschrijving is zodanig kort dat regelmatig niet te begrijpen is waar het nu precies over gaat. En bellen omwonenden met de gemeente dan blijkt regelmatig dat óf de betrokken ambtenaar er niet is óf er kan helemaal geen antwoord gegeven worden. Dat helpt niet mee om vertrouwen te krijgen.
- De vraag gesteld wordt gesteld welke input de gemeente van de burgers wil met het oog op de Omgevingswet. Eigenlijk zijn de wensen van de burgers heel simpel: ze willen gewoon prettig wonen. Ze willen zeker wel betrokken worden maar ook dan geldt: burgers moeten wel weten wat de bedrijven doen zodat ze ook mee kunnen praten.
- En burgers moeten er op kunnen vertrouwen dat de bedrijven aan de regelgeving voldoen. Als voorbeeld wordt Elementis in Delden genoemd. Achteraf blijkt dat dit bedrijf helemaal niet aan de regels voldeed. Hoe weten wij dat de bedrijven wel voldoen? Waar kunnen burgers hun klacht uiten. [Via www.overijssel.nl/thema's/milieu komt u bij het meldpunt](http://www.overijssel.nl/thema's/milieu)

Overijssel. Milieuoverlast kan via www.haaksbergen.nl onderdeel meldingen openbare ruimte doorgegeven worden.

- Overige vormen van overlast die ervaren worden zijn: geur, vliegen en ratten. Bewoners willen graag weten waar dit alles vandaan komt.
- Er wordt lichtoverlast ervaren van de TKF. Kan dat meegenomen worden in het bestemmingsplan? Het bestemmingsplan regelt niet dit soort zaken. Advies is om contact op te nemen met de TKF en het probleem uit te leggen.
- De algemeen gehoorde wens is: meer groen tussen bedrijven en woningen.
- Omwonenden begrijpen dat dit een bedrijventerrein is en dat bedrijven ook rechten hebben. Bestaande rechten moeten ook gerespecteerd worden. Maar geen uitbreidingen meer toestaan die niet passen binnen de geluidszonering.
- GGD geeft advies. Onze adviezen zijn geen wettelijke normen. Ook omwonenden kunnen proberen de gemeente te triggeren de gezondheidkundige waarden te respecteren.
- De vraag wordt gesteld of de gemeente een verordening heeft voor laagfrequente geluidsoverlast. Die verordening hebben wij niet. We hebben evenementenbeleid en in dat beleid zijn geluidsnormen opgenomen. Dit omdat steeds meer mensen de zware bastonen (dB(C)) hinderlijk vinden. Om die reden zijn deze normen opgenomen.
- Wordt de luchtkwaliteit gemeten? Ja, die wordt gemeten maar het is niet bekend of specifiek op dit industrieterrein het geluid wordt gemeten.

Handhaving

- Handhaving met betrekking tot geur, geluid, verkeer. Specifiek Langezaal, met meldingen wordt niets of amper iets gedaan. Houd rekening met windrichting, stank gunstige richting afvoeren.
- TKF, geur/kabels (aankomen mantels). Chemisch (gevaarlijk stof). TKF, 's nacht lawaai als gevolg van heftrucks.
- De gevolgen van uitstoot van gevaarlijke stoffen voor de gezondheid.
- Productieprocessen, van belang dat veranderingen hierin worden gemeld of vergund.