

Landschappelijke inpassing

Oude Enschedeseweg Haaksbergen

Inventarisatie

Topkaart 2008



Luchtfoto



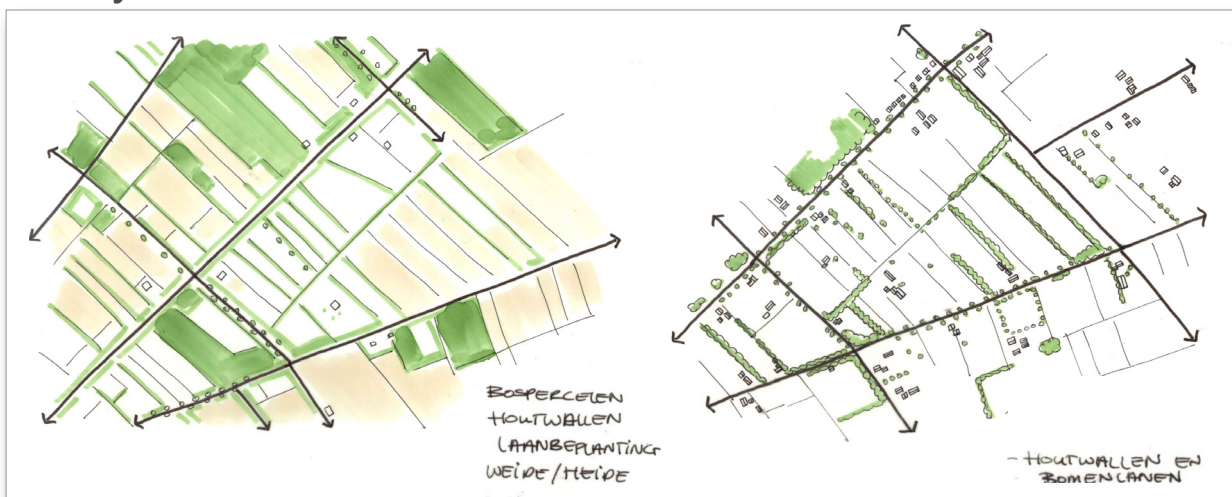
Historische kaart 1900



Bodemkaart



Analyse



Visie



Inpassing kapschuur, stallen en trainingshal

De heer Hilderink is voornemens een kapschuur met stallen en trainingshal te realiseren aan de Oude Enschedeseweg 31 te Haaksbergen. Op verzoek van de heer Hilderink heeft Eelerwoude een inrichtingsschets voor de betreffende locatie gemaakt. Bij het opstellen van de inrichtingsschets is ter voorbereiding een analyse van het omliggende landschap gemaakt. Hierbij is op een hoger schaalniveau gekeken naar de landschaps- en bebouwingsstructuren in de omgeving. Verder is uitgegaan van het bestaande ontwerp van de nieuwe kapschuur met stallen en een trainingshal, gemaakt door de architect van Staalmeesters. Op de locatie worden drie oude veechuren afgebroken. Het bestaande woonhuis en het bestaand kookhuisje blijven behouden en zijn opgenomen in de inrichtingsschets.

Analyse landschap

Ontginningslandschap

De percelen van de heer Hilderink liggen in het buitengebied van Haaksbergen en maken onderdeel uit van een jong ontginningslandschap. De heidevelden, vennen en stuifzanden zijn rond 1900 op grote schaal ontgonnen en vervolgens agrarisch in gebruik genomen. Het landschap kenmerkt zich veelal door rechte wegen, rechthoekige verkavelingen en de vele houtwallen langs de perceelsgrenzen. De rechte wegen dienden als ontginningsassen vanwaar uit heide werd omgezet in grasland of naaldbos. De ontginningsboerderijen liggen veelal haaks op de wegen. In de huidige situatie zijn de structuren horend bij de jonge ontginningen nog duidelijk herkenbaar. Door de schaalvergroting in de landbouw zijn percelen vergroot en veel houtwallen op kavelsgrenzen verdwenen.

Opbouw erf huidige situatie

De opbouw van het erf is typisch voor een jong ontginningslandschap. Het erf is rechtlijnig van opzet. Achter de boerderij staan op het erf twee bijgebouwen (stallen en berging). De boerderij staat met de gevel haaks op de weg. Het overige erf bestaat uit paardenweide en is gedeeltelijk begrensd door houtwallen.

Bodem en water

De ondergrond van de locatie bestaat uit veldpodzol met leemarm en zwak lemig fijnzand. Het grondwater bevindt zich tussen de 40 cm en 120 cm beneden maaiveld.

Visie

De inrichting van het perceel is geïnspireerd op de karakteristieken van het aanwezige jong ontginningslandschap. De houtwallenstructuur rond 1900 en de positionering van de bebouwing in de omgeving zijn de dragers van de nieuwe inrichting.

Rond 1900 waren vrijwel alle perceelsgrenzen in de omgeving voorzien van houtwallen. Houtwallen hadden een vekeerende werking en zijn erg karakteristiek voor dit type landschap. In vergelijking met andere jonge ontginningslandschappen heeft dit gebied relatief veel houtwallen. Toch is door de agrarische schaalvergroting veel perceelsgrensbeplanting verdwenen. Door het plaatsen van nieuwe houtwallen wordt het jonge ontginningslandschap versterkt.



Foto locatie



Foto locatie



Foto locatie



Foto locatie

Landschappelijke inpassing

Oude Enschedeseweg Haaksbergen

Inrichtingsschets



Inrichting

Inpassing bebouwing

De kapschuur, trainingshal en stallen zijn achter de boerderij gesitueerd. De bebouwing komt op de plek van de oude stallen. Ze is zo ingepast dat het zicht op de nieuwe bebouwing achter de bestaande boerderij wordt onttrokken met veel groen.

Houtwallen en laanbomen

Een aantal nieuwe houtwallen versterkt de karakteristiek van het jonge ontginningslandschap. De struiken bestaan uit streekeigensoorten zoals zomereik, berk, lijsterbes, Gelderse roos en vuilboom. Langs de toerit komt een laan van appel (3x) en perenbomen (4x).

Solitaire bomen en een boomgroep

'Sierlijke' solitaire bomen en een boomgroep geven het erf extra karakter. Soorten als, kastanje, linde, beuk, walnoot zijn passend.

Haag

De bescheiden tuin voor de boerderij is omsloten door een groene haag. De haag zorgt voor een goede overgang van tuin naar paardenweide. Voor de stallen is eveneens een haag gesitueerd, als duidelijke grens tussen stallen en weiland.

Weide

Het overige erf is ingericht als paardenweide. De weiden zijn omheind door houten hekwerken en de schuurmuur.

Referentiebeelden

