



**RAPPORT VERKENNEND BODEMONDERZOEK
conform NEN 5740 en NEN 5707
Rietmolenweg 37+39 in Haaksbergen**

Opdrachtgever:

Varkenshouderij 

Locatie:

Rietmolenweg 37+39
7482 NW Haaksbergen

Januari 2026



KRUSE
MILIEU • ADVIES



Kruse Milieu BV

Adres:
Huyerenseweg 33
7678 SC Geesteren

Internet:
info@krusegroep.nl
www.krusegroep.nl

Tel: 0546 - 63 96 63
KvK: 06068751
BTW-nr: NL 8019.25.125.B01

Bankgegevens:
ABN AMRO:
NL34ABNA0501538739



Rapport Verkennend Bodemonderzoek conform NEN 5740 en NEN 5707 Rietmolenweg 37+39 in Haaksbergen

Opdrachtgever:

Varkenshouderij [REDACTED]
Rietmolenweg 37+39
7482 NW Haaksbergen

Locatie:

Rietmolenweg 37+39
7482 NW Haaksbergen

Projectcode: 26001316

Rapportagedatum: 29 januari 2026

Auteur: [REDACTED]

INHOUD

	Pagina
1 Inleiding	1
2 Locatiegegevens	3
2.1 Beschrijving huidige situatie	3
2.2 Vooronderzoek	3
2.3 Bodemsamenstelling en geohydrologie	5
3 Uitvoering bodemonderzoek	6
3.1 Onderzoeksstrategie	6
3.2 Veldwerkzaamheden	7
3.3 Analyses	8
3.4 Toetsing chemische analyses	8
3.5 Toetsing asbestanalyses	9
4 Resultaten	11
4.1 Algemeen	11
4.2 Veldwerkzaamheden	11
4.3 Resultaten en toetsing van de chemische analyses	15
4.4 Bespreking resultaten chemische analyses	15
4.5 Resultaten asbestanalyses	16
5 Samenvatting, conclusies en aanbevelingen	18
6 Literatuur en bronvermelding	22

Bijlagen

- I Regionale ligging locatie
Boorplan verkennend (asbest)bodemonderzoek Kruse Milieu BV, januari 2026
- II Boorstaten
Legenda boorstaten
- III Resultaten chemische analyses
Toetsingen chemische analyses
- IV Resultaten asbestanalyses
- V Verklaring van enkele gebruikte termen en afkortingen

1 Inleiding

Dit rapport beschrijft het verkennend (asbest)bodemonderzoek, dat in opdracht van Varkenshouderij [REDACTED] aan de Rietmolenweg 37+39 in Haaksbergen door Kruse Milieu BV is uitgevoerd.

De aanleiding van dit onderzoek is herontwikkeling van het terrein waarbij de functie van de locatie zal worden gewijzigd van “agrarisch” naar “wonen”. Tevens zullen er 5 agrarische schuren worden gesloopt en zijn er nieuwbouwplannen voor 2 woningen en 2 bijgebouwen.

Voorafgaande aan het bodemonderzoek heeft een vooronderzoek plaatsgevonden op basis van norm NEN5725 “Aanleiding A: Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek”. Uit de resultaten van dit vooronderzoek is gebleken dat zich op de onderzoekslocatie een werkplaats met 3 voormalige bovengrondse dieseltanks heeft bevonden. Deze wordt separaat onderzocht als deellocatie G. Daarnaast bevinden zich 6 asbestverdachte druppelzone op de onderzoekslocatie. Deze worden separaat onderzocht als deellocaties A, B, C, D, E en F. Verder wordt de bovengrond van de onderzoekslocatie, vanwege de ligging op een voormalig agrarisch erf, als verdacht beschouwd voor de aanwezigheid van zware metalen, PAK, minerale olie en asbest. De ondergrond en het grondwater worden vooralsnog als onverdacht beschouwd.

De onderzoeksopzet gaat uit van:

- NEN5725, “Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch Vooronderzoek, NNI Delft, oktober 2023;
- NEN5740, “Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond”, NNI Delft, oktober 2023;
- NEN5707 + C2, “Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond”, NNI Delft, december 2017;

De doelstelling van het onderzoek op de verdachte (deel)locaties is vast te stellen of de vooronderstelde verontreinigingskernen ook daadwerkelijk op de vermoede plaatsen aanwezig zijn en in hoeverre de verontreinigende stoffen in de grond en het freatisch grondwater respectievelijk de achtergrondwaarden (grond) en de signaleringsparameters (grondwater) overschrijden.

De doelstelling van het onderzoek op een onverdachte locatie is aan te tonen dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigende stoffen aanwezig zijn in de grond of het freatisch grondwater.

De doelstelling van het onderzoek op een asbestverdachte (deel)locatie is vast te stellen of de vooronderstelde verontreinigingskern(en) ook daadwerkelijk op de vermoede plaats aanwezig is en in hoeverre asbest in de grond of in puin de normwaarden overschrijdt.

Het veldwerk is uitgevoerd in januari 2026 conform BRL SIKB 2000 en de protocollen 2001, 2002 en 2018, waarvoor Kruse Milieu BV is gecertificeerd. Hierbij wordt verklaard dat Kruse Milieu BV financieel en juridisch onafhankelijk is van de opdrachtgever en dat de kritische werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd.

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van hun persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

In dit rapport worden de resultaten besproken van het veld- en het laboratoriumonderzoek. De gemeten gehalten in de grond worden getoetst aan de achtergrondwaarden (AW2000) en de interventiewaarden. De gemeten gehalten in het grondwater worden getoetst aan de signaleringsparameters. Door middel van deze toetsingen kan worden vastgesteld of er al dan niet verontreinigingen aanwezig zijn.

Tevens worden de resultaten met betrekking tot asbest vergeleken met de wetgeving inzake asbest in bodem en puin, welke door de ministeries van SZW en I&M is vastgesteld. In het beleid is voor asbest een restconcentratienorm en een interventiewaarde opgenomen.

2 Locatiegegevens

2.1 Beschrijving huidige situatie

Algemeen

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Rietmolenweg 37+39 in Haaksbergen, op circa 2.3 kilometer ten zuidwesten van de bebouwde kom van Sint Isidorushoeve en op circa 2.4 kilometer ten westen van de bebouwde kom van Haaksbergen. Het te onderzoeken terrein heeft de RD-coördinaten $x = 243.423$ en $y = 464.238$ en is kadastraal bekend als: gemeente Haaksbergen, sectie N, nummers 106 (ged.), 107 (ged.), 126 (ged.) en 127 (ged.). De Rietmolenweg bevindt zich ten westen van de onderzoekslocatie.

Bebouwing en verharding

De onderzoekslocatie is deels bebouwd met een woning en enkele schuren en bijgebouwen. Het onbebouwde deel van de onderzoekslocatie bestaat deels uit een verhard terrein met klinkers en beton en deels uit onverhard terrein, dat in gebruik is als weiland en tuin. Ten tijde van de monsternamen vinden sloopwerkzaamheden plaats. De asbest in de gebouwen is al gesaneerd.

Onderzoekslocatie

In het kader van de herontwikkelingsplannen dient onderzoek te worden uitgevoerd naar de bodemkwaliteit. De onderzoekslocatie is deels bebouwd en deels verhard. De onderzoekslocatie omvat in totaal circa 8850 m². Onderstaande (deel)locaties zullen worden onderzocht:

- voormalig agrarisch erf (circa 8850 m²);
- deellocatie A: asbestverdachte druppelzone (circa 41 m²);
- deellocatie B: asbestverdachte druppelzone (circa 41 m²);
- deellocatie C: asbestverdachte druppelzone (circa 31 m²);
- deellocatie D: asbestverdachte druppelzone (circa 31 m²);
- deellocatie E: asbestverdachte druppelzone (circa 15 m²);
- deellocatie F: asbestverdachte druppelzone (circa 11 m²);
- deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks (gezaamenlijk 2400 liter).

In bijlage I is de regionale ligging van de locatie weergegeven en is het boorplan van het verkennend (asbest)bodemonderzoek Kruse Milieu BV, januari 2026 opgenomen

2.2 Vooronderzoek

In het vooronderzoek komt, naast informatie uit het huidige gebruik, het vroegere gebruik van het terrein aan de orde evenals de vraag of er in het verleden reeds bodemonderzoeken zijn verricht op het terrein. Het vroegere gebruik van het terrein is van belang, omdat bronnen van verontreiniging aanwezig geweest kunnen zijn. De geraadpleegde bronnen zijn weergegeven in tabel 1. De volgende informatie is verzameld:

- de onderzoekslocatie heeft een agrarische functie. Er zijn plannen om dit te wijzigen naar een woonfunctie;
- de bebouwing op de locatie dateert volgens de BAG-viewer uit de periode tussen circa 1970 en 2018;
- in maart 2005 is een milieuvergunning in het kader van de Wet milieubeheer verleend, in werking brengen en in werking houden van een varkensbedrijf met de daaraan verbonden opslag van mest annex opslag van in totaal 2400 liter dieselolie (bovengrond);
- in mei 2007 is een milieuvergunning in het kader van de Wet milieubeheer verleend voor het uitbreiden van het varkensbedrijf. Deze wijziging betrof het opschalen van het aantal te mogen houden vleesvarkens in het varkensbedrijf;

- in december 2008 is een milieuvergunning in het kader van de Wet milieubeheer verleend voor het uitbreiden van het varkensbedrijf. Deze wijziging betrof het opschalen van het aantal te mogen houden vleesvarkens in het varkensbedrijf;
- inmiddels wordt er al enkele maanden geen vee meer op de locatie gehouden;
- op de locatie is volgens de beschikbare gegevens sprake van 3 voormalige dieseltanks op 1 locatie. Op de milieutekening van 2005 zijn de bovengrondse dieseltanks aanwezig. Er zijn geen gegevens bekend over de tanksaneringen. De 3 voormalige tanklocaties worden onderzocht als 1 deellocatie (deellocatie G) en staan weergegeven op het boorplan in bijlage I;
- voor zover bekend is het te onderzoeken terreindeel in het verleden niet opgehoogd en hebben er geen dempingen van lager gelegen delen of sloten plaatsgevonden;
- op 5 maart 2025 is er een asbestinventarisatie gedaan aan de Rietmolenweg 37 in Haaksbergen (Best Vision Inventarisaties BV, projectnummer 25BV26728). Uit de asbestinventarisatie is gebleken dat er op de daken van 3 schuren en 1 garage asbesthoudende golfplaten lagen. Er stroomde op 6 locaties hemelwater via de asbesthoudende platen af op onverharde bodem en is er sprake van een asbestverdachte druppelzone. De druppelzones worden als deellocatie A t/m F onderzocht en staan op het boorplan in bijlage I weergegeven;
- de bovengrond wordt vanwege het voormalig gebruik als agrarisch erf beschouwd als verdacht voor de aanwezigheid van zware metalen, minerale olie, PAK en asbest;
- volgens de regionale bodemkwaliteitskaart Omgevingsdienst Twente vallen de bovengrond en de ondergrond in functieklassse "AW2000";
- er is eerder verkennend bodemonderzoek binnen 25 meter van de onderzoekslocatie plaatsgevonden. De resultaten zijn hieronder kort beschreven:

Twinnova B.V. Milieu Adviesbureau, verkennend bodemonderzoek Rietmolenweg 48 in Haaksbergen, rapportnummer onbekend, d.d. februari 2005

In het grondwater is een chroomgehalte aangetoond boven de streefwaarde. Er was geen nader onderzoek noodzakelijk. Het rapport is niet in het bezit van Kruse Milieu BV.

Tabel 1: Geraadpleegde bronnen vooronderzoek.

Bron	Specificatie	Relevante informatie
Omgevingsdienst Overijssel	Historisch en huidig gebruik	Nee
Eigenaar	Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Ja
Gemeente Haaksbergen	Bodeminformatie	Ja
Archief Kruse Milieu BV	Eerdere bodemonderzoeken	Nee
Rapportagemodule Overijssel	https://overijssel.nazca4u.nl/rapportage/	Ja
Google Maps	https://www.google.nl/maps	Ja
Topotijdreis	https://www.topotijdreis.nl/	Ja
BAG-viewer	https://bagviewer.kadaster.nl/	Ja
Perceelloop	https://perceelloop.nl/	Ja
Omgevingsloket	https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/locatie	Ja
Grondwatertools	https://www.grondwatertools.nl/gwsinbeeld/	Ja
DINOloket	https://www.dinoloket.nl/	Ja
AHN-viewer	https://viewer.ahn.nl/	Ja

Vervolg tabel 1: Geraadpleegde bronnen vooronderzoek.

Bron	Specificatie	Relevante informatie
Bodemkwaliteitskaart	Regionale Bodemkwaliteitskaart Twente, Witteveen+Bos, d.d. 23 maart 2018 Twente Bodemkwaliteitskaart PFAS, Tauw BV, d.d. 20 mei 2020	Ja

2.3 Bodemsamenstelling en geohydrologie

Op basis van literatuurstudie is de onderstaande regionale geohydrologische situatie afgeleid:

- het maaiveld bevindt zich op circa 20 meter boven NAP;
- de deklaag bestaat tot circa 3.9 meter minus maaiveld (m-mv) uit zandige eenheden van de Formatie van Bortel. De maximale doorlatend bedraagt 25 tot 50 m²/dag. Hieronder is tot circa 16.6 m-mv zand van de Formatie van Bortel aanwezig. Onder de deklaag bevinden zich zandige en kleiige eenheden van de Formaties van Drente, Rupel en Dongen;
- de grondwaterspiegel bevindt zich op circa 1.5 m-mv. Het freatische grondwater stroomt in westelijke richting;
- de locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied en er is geen waterwingebied op korte afstand gelegen;
- op circa 5 meter ten zuiden van de onderzoekslocatie stroomt de Poelsbeek. De invloed hiervan op het freatische grondwater is bij ons bureau niet bekend.

3 Uitvoering bodemonderzoek

3.1 Onderzoeksstrategie

De onderzoeksopzet gaat uit van:

- NEN5740, "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond", NNI Delft, oktober 2023;
- NEN5707 + C2, "Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond", NNI Delft, december 2017;

In de normen NEN5740 en NEN5707 zijn voor onverdachte en verdachte locaties richtlijnen gegeven voor een systematisch veldonderzoek, de bemonsteringsstrategie en uit te voeren analyses. De gekozen onderzoeksstrategie is voldoende intensief voor het verkrijgen van inzicht in de bodemkwaliteit ten behoeve van de omgevingsvergunning, functiewijziging of eigendomsoverdracht.

Voormalig agrarisch erf

Vanwege de ligging op een voormalig agrarisch erf wordt de bovengrond als heterogeen verdacht beschouwd voor de aanwezigheid van zware metalen, minerale olie, PAK en asbest. De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5740 en norm NEN5707 (verdacht, heterogeen verdeeld, VED-HE) wordt hiervoor gebruikt. De ondergrond en het grondwater worden als onverdacht beschouwd. De hypothese "onverdachte locatie" uit NEN5740 (ONV-NL) wordt hiervoor gebruikt. Deze hypothese gaat ervan uit dat op een locatie geen of slechts licht verhoogde gehalten worden gemeten.

Op basis van een oppervlakte van circa 8850 m² kan conform norm NEN5740, strategie verdachte locatie worden afgeleid dat er 23 boringen dienen te worden verricht tot 0.5 meter diepte. Indien zintuiglijk verontreinigingen of bijmengingen worden opgemerkt, wordt de betreffende boring doorgezet tot in de zintuiglijk schone ondergrond. Er dienen 6 boringen te worden verdiept tot 2.0 meter diepte of tot de grondwaterspiegel. Voor het meten van de grondwatergegevens en het nemen van een grondwatermonster dienen 2 diepe boringen overeenkomstig NEN5766 te worden afgewerkt tot peilbuis.

Het verkennend milieukundig bodemonderzoek volgens NEN5740 wordt gecombineerd met het verkennend bodemonderzoek volgens norm NEN5707 (strategie heterogeen verdacht) naar de aanwezigheid van asbest in de bodem. De grondboringen worden tot 0.5 m-mv vervangen door inspectiegaten met een lengte en breedte van minimaal 0.3 meter. Het opgegraven materiaal wordt uitgezeefd over 20 mm en visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbest. De gaten worden handmatig met een schop gegraven. Vanwege het eerdere bodemonderzoek op de locatie worden de inspectiegaten gecodeerd als gat 1 tot en met 23.

Deellocaties A, B, C, D, E en F: asbestverdachte druppelzone (circa 11-41 m²)

De druppelzones worden beschouwd als verdacht ten aanzien van de aanwezigheid van asbest. De hypothese "verdachte locatie" uit NEN5707 wordt voor de druppelzones gebruikt. De onderzoeksstrategie op deze deellocaties zijn gebaseerd op de NEN5707, paragraaf 6.4.5: "verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld (VED-HE)".

Bij een druppelzone van 10 - 100 m² dienen 3 inspectiegaten gegraven te worden. De inspectiegaten hebben een minimale lengte en breedte van 0.3 meter. Het opgegraven materiaal wordt uitgezeefd over 20 mm en visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbest. De gaten worden handmatig met een schop gegraven. Alleen de toplaag (0 tot 0.1 m-mv) wordt bemonsterd.

Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks

De voormalige bovengrondse dieseltanks worden beschouwd als verdacht ten aanzien van de aanwezigheid van minerale olie in de grond en van minerale olie en vluchtige aromaten (BTEX) en naftaleen in het grondwater. De hypothese “verdachte locatie” uit NEN5740 wordt voor deze deellocatie gebruikt. De onderzoeksstrategie is gebaseerd op de NEN5740, paragraaf 5.3: Onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

Er worden 3 boringen uitgevoerd tot 1.0 meter diepte, waarvan er 1 wordt verdiept en afgewerkt met een peilbuis (PB G1). Vooralsnog wordt aangenomen dat er zintuiglijk geen verontreiniging wordt waargenomen. De boringen worden gecodeerd als G1, G2 en G3.

Er dient te worden vermeld dat in overleg met de opdrachtgever is besloten enkel in 1 schuur boringen te verrichten, aangezien de te slopen schuren grotendeels zijn onderkelderd. Inpandig zijn geen potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten uitgevoerd en er is geen aanleiding om te veronderstellen dat de inpandige bodemkwaliteit afwijkt van de uitpandige bodemkwaliteit.

Bij percentages bodemvreemd materiaal van meer dan 50% is er geen sprake van bodem. Eventuele funderingslagen (asfalt- en puingranulaat) vallen buiten de scope van dit onderzoek. Het opgeboorde materiaal wordt wel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In geval er sprake is van meer dan 50% bodemvreemd materiaal/puin is norm NEN5897+C2 van toepassing: “Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat” NNI Delft, december 2017.

Bij het verkennend bodemonderzoek worden de volgende uitgangspunten in acht genomen:

- in door mensen bewoonde gebieden kunnen door jarenlang gebruik van de grond verhoogde gehalten aan PAK en/of zware metalen voorkomen. Deze worden over het algemeen aangeduid als *lokale achtergrondwaarden*. Deze gehalten zijn vaak gerelateerd aan het voorkomen van puin- en/of kooldeeltjes in de bodem;
- in humeuze of veenhoudende bodems worden regelmatig verhoogde gehalten minerale olie waargenomen. Deze gehalten worden veroorzaakt door humuszuren en overig organisch materiaal, dat van nature aanwezig is en door een florisilbehandeling niet geheel wordt verwijderd. Tijdens chemische analyses worden deze verbindingen gedetecteerd als de zware fractie van minerale olie (C27 tot C40). Bij veenbodems betreft het gehalten van 50 tot 100 mg/kg droge stof; bij humeuze bodemlagen gaat het om bijdrages van 10 tot 50 mg/kg droge stof. Deze gehalten kunnen worden beschouwd als natuurlijke achtergrondwaarden;
- in het grondwater kunnen van nature verhoogde gehalten aan zware metalen en fenolen voorkomen. Deze worden doorgaans aangeduid als natuurlijke achtergrondwaarden. Een voorbeeld wordt gevormd door (sterk) verhoogde arseengehalten in gebieden, die zeer ijzerrijk zijn. Door kwel kunnen bij hoge grondwaterstanden eveneens verhoogde gehalten aan arseen in de grond ontstaan. Ook deze gehalten kunnen worden beschouwd als natuurlijke achtergrondwaarden.

3.2 Veldwerkzaamheden

Bij de boringen en monsternemingen is gewerkt volgens de geldende NEN- en NPR-voorschriften, alsmede conform BRL SIKB 2000 en de protocollen 2001, 2002 en 2018, waarvoor Kruse Milieu BV is gecertificeerd.

Van elk inspectiegat en iedere boring wordt de samenstelling van de bodem beschreven volgens NEN5104. Het opgeboorde materiaal wordt tevens beoordeeld door zintuiglijke waarneming op verontreinigingskenmerken zoals afwijkende geur en/of kleur. Zintuiglijke waarnemingen kunnen aanleiding geven voor het verrichten van extra boringen of het graven van extra inspectiegaten.

3.3 Analyses

De chemische analyses worden uitgevoerd door Eurofins Analytico te Barneveld, een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium voor analyses conform de AS3000-protocollen. De asbestmonsters worden onderzocht door Eurofins ACMAA te Deurningen, een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium voor vezelonderzoek.

De samenstelling van de mengmonsters vindt plaats op basis van de zintuiglijke waarnemingen, de bodemopbouw en/of posities van de boringen. De samenstelling van de mengmonsters staat vermeld in paragraaf 4.2 in tabel 4.

De monsters worden volgens de voorschriften uit NEN5740 en NEN5707 onderzocht. In tabel 2 is weergegeven welke chemische analyses worden uitgevoerd. Zintuiglijke waarnemingen kunnen aanleiding geven voor meer analyses en/of aanvullend onderzoek.

Tabel 2: Analysepakket per (meng) monster.

Monster	Analysepakket
<i>Agrarisch erf</i>	
Bovengrond (4x) Ondergrond (2x)	Zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb en Zn), minerale olie, PCB, PAK (10), organische stof, lutum en droge stof
Bovengrond (4x)	Asbest en droge stof
Grondwater (2x)	Zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb en Zn), minerale olie, vluchtige aromaten (BTEX), naftaleen, styreen en gechloreerde koolwaterstoffen (oplosmiddelen standaardpakket), zuurgraad (pH), elektrisch geleidingsvermogen (EC) en troebelheidsmeting
<i>Deellocatie A, B, C, D, E en F: asbestverdachte druppelzone</i>	
Bovengrond (6x)	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks</i>	
Bovengrond (1x)	Minerale olie en organische stof
Grondwater (1x)	Minerale olie, vluchtige aromaten (BTEX), naftaleen, zuurgraad (pH), elektrisch geleidingsvermogen (EC) en troebelheidsmeting

Algemene opmerkingen

- Op de grondmengmonsters wordt standaard een florisilbehandeling uitgevoerd om verstoring van de analyse op minerale olie door natuurlijke humuszuren tegen te gaan.
- De zuurgraad (pH), het elektrisch geleidingsvermogen (EC) en troebelheidsmeting, van het grondwater worden in het veld gemeten. Filtratatie van het grondwater voor de metalenanalyse vindt eveneens in het veld plaats.

3.4 Toetsing chemische analyses

De resultaten van de chemische analyses uit het bodemonderzoek werden in het verleden beoordeeld aan de hand van de gecorrigeerde achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor verontreinigingen in de bodem uit de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 en tabel 1 van bijlage B, Regeling bodemkwaliteit van het ministerie van I&M.

De achtergrondwaarden voor grond zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit (Staatsblad, 22 november 2012). De interventiewaarden voor grond en de signaleringsparameters voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering, die per 1 januari 2024 is opgegaan in de Omgevingswet. In de Omgevingswet is de toetsing van grondwater aan de streefwaarden

komen te vervallen en wordt het grondwater enkel getoetst aan de signaleringsparameters (voorheen interventiewaarden).

De toetsing aan de eisen in de Wet Bodembescherming en de Circulaire Bodemsanering is beoogd om te beoordelen of er sprake is van een ernstig gevaar voor de volksgezondheid en/of het milieu. Hierbij worden de volgende waarden onderscheiden:

achtergrondwaarde (AW) voor grond: het niveau waarbij sprake is van een duurzame kwaliteit van de grond; bij overschrijding wordt gesproken van een lichte verontreiniging;

interventiewaarde (I) voor grond: het niveau waarbij de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, plant of dier ernstig verminderd zijn of ernstig bedreigd worden; bij overschrijding wordt gesproken van een sterke verontreiniging;

tussenwaarde (T) voor grond: gelijk aan het gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventie-waarde, dus $(AW+I)/2$. Wanneer bij een verkennend onderzoek een component met concentratie boven deze waarde wordt gevonden, is in principe een nader onderzoek nodig.

signaleringsparameter (SP) voor grondwater: formeel gezien is voor grondwater alleen de signaleringsparameter (voorheen interventiewaarde) relevant. De signaleringsparameter dient als signaal voor het beoordelen van risico's van (historische) verontreinigingen in het grondwater, van de noodzaak tot saneren en het type maatregel. De signaleringsparameter geeft de concentratie in het grondwater weer waaronder het grondwater geschikt is voor de meeste functies.

Bij de toetsing van de analyseresultaten aan de landelijke achtergrond- en interventiewaarden en de signaleringsparameters worden deze eerst omgerekend naar een gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD). Bij de toetsing van de grondresultaten wordt daarbij gebruik gemaakt van de gemeten percentages lutum en organische stof in de grond(meng)monsters.

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn volgens BoToVa getoetst aan de achtergrond-, en interventiewaarden en de analyseresultaten van de grondwatermonsters zijn volgens BoToVa getoetst aan de signaleringsparameters. Het toetsingsresultaat is overeenkomstig BoToVa als volgt aangeduid:

- concentratie kleiner of gelijk aan AW (grond) of SP (grondwater);
- * concentratie groter dan AW en kleiner dan of gelijk aan T (grond);
- ** concentratie groter dan T en kleiner of gelijk aan I (grond);
- *** concentratie groter dan I (grond) of SP (grondwater).

Een locatie wordt als verontreinigd beschouwd als de GSSD groter is dan de achtergrondwaarde of signaleringsparameter. Voor een aantal stoffen kan de rapportagegrens bepalend zijn voor de achtergrondwaarde of signaleringsparameter. De locatie wordt niet verontreinigd verklaard als geen van de onderzochte stoffen in de bodem aanwezig is met een concentratie hoger dan de achtergrondwaarde of signaleringsparameter.

De resultaten van eventuele PFAS-analyses worden getoetst aan de achtergrondwaarden in de landbodem genoemd in het "Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie" (december 2021) van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, alsmede aan de 20 juli 2021 (aangepaste) door het RIVM afgeleide INEV's (Indicatieve Niveaus voor Ernstige Verontreinigingen) voor de stoffen PFOS, PFOA en GenX in grond en grondwater.

3.5 Toetsing asbestanalyses

De resultaten van de asbestanalyses worden getoetst aan de wetgeving inzake asbest in bodem en puin welke door de ministeries van SZW en I&M is vastgesteld. In het beleid is voor asbest een restconcentratienorm en een interventiewaarde opgenomen.

De restconcentratienorm beschrijft de concentratie asbest, waaronder hergebruik nog is toegestaan. De interventiewaarde beschrijft de concentratie asbest in bodem, waarboven in principe gesaneerd dient te worden. Voor asbest is de restconcentratienorm gelijk aan de interventiewaarde en deze waarde bedraagt 100 mg/kg gewogen asbest. De gewogen concentratie asbest is gelijk aan de concentratie serpentijnasbest, vermeerderd met 10 maal de concentratie amfiboolasbest.

Voor puinverhardingen dient de asbestconcentratie te worden getoetst aan de normen uit het Besluit Asbestwegen Wet Milieugevaarlijke Stoffen (WMS). Hierin wordt tevens een restconcentratie van 100 mg/kg gewogen asbest genoemd.

Bij boringen < 0.35 meter diameter: indien in het opgeboorde materiaal uit minimaal één boring binnen een (deel)locatie asbest wordt aangetroffen, dan is aanvullend asbestonderzoek verplicht. Indien in de boringen binnen een (deel)locatie geen asbest wordt aangetroffen, dan is aanvullend asbestonderzoek niet verplicht.

Bij een asbestgehalte groter dan de helft van de interventiewaarde is een nader onderzoek asbest verplicht. De hoogste bepaalde waarde binnen een (deel)locatie is hiervoor bepalend. Bij een nader asbestonderzoek wordt getoetst aan de interventiewaarde. Alleen indien in het verkennend bodemonderzoek de onderzoeksintensiteit (hoeveelheid geïnspecteerde grond in de gaten en het aantal analyses) op hetzelfde niveau zit als het nader asbestonderzoek, dan is een directe toetsing aan de interventiewaarde mogelijk.

Indien overschrijding van de restconcentratienorm plaatsvindt, dan dienen werkzaamheden met de betreffende bodem/puinverharding plaats te vinden onder asbestcondities. Bij asbestconcentraties lager dan de restconcentratienorm zijn geen aanvullende maatregelen noodzakelijk bij be- en verwerking van de grond of puinverharding.

4 Resultaten

4.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de veldwerkzaamheden en de analyse-resultaten. De uitgevoerde veldwerkzaamheden en waarnemingen, de samenstelling van de mengmonsters en de grondwatergegevens worden beschreven in paragraaf 4.2. De resultaten van de chemische analyses worden weergegeven en besproken in paragraaf 4.3 en 4.4. De resultaten van de asbestanalyses worden weergegeven en besproken in paragraaf 4.5 en 4.6.

4.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn in januari 2026 uitgevoerd door de heren [REDACTED]. Deze veldwerkers zijn conform BRL SIKB2000 gecertificeerd en erkend (certificaatnummer K44441/11).

Voormalig agrarisch erf

Op 13 januari 2026 zijn er na maaiveldinspectie in totaal 23 inspectiegaten gegraven (handmatig met een schop). Er zijn 6 inspectiegaten met behulp van een Edelmanboor doorgezet in de diepere ondergrond. Daarvan is 1 boring doorgezet tot 2.90 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB 1) en 1 boring is doorgezet tot 2.60 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB 2).

Deellocatie A: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als A1, A2 en A3 (deellocatie A).

Deellocatie B: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als B1, B2 en B3 (deellocatie B).

Deellocatie C: asbestverdachte druppelzone

Op 13 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als C1, C2 en C3 (deellocatie C).

Deellocatie D: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als D1, D2 en D3 (deellocatie D).

Deellocatie E: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als E1, E2 en E3 (deellocatie E).

Deellocatie F: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop).

Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als F1, F2 en F3 (deellocatie F).

Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks (gezamenlijk 2400 liter)

Op 13 januari 2026 zijn er in totaal 3 boringen tot 2.0 m-mv met behulp van een Edelmanboor verricht. Er is 1 boring met behulp van een Edelmanboor en zuigerboor doorgezet tot 2.50 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB G1). Er is zintuiglijk geen minerale olie waargenomen (geen olie/water-reactie).

Opgemerkt dient te worden dat het maaiveld, vanwege de aanwezigheid van bebouwing, verharding en sloopmateriaal niet goed geïnspecteerd kon worden. Er is sprake van een indicatieve maaiveldinspectie. Eventuele kleine asbestverdachte fragmenten kunnen hierdoor niet zijn opgemerkt. De weersomstandigheden tijdens de inspectie waren goed (goed zicht, geen neerslag).

De situering van de monsterpunten is weergegeven op de boorplannen van bijlage I. Tijdens de boorwerkzaamheden is de bodemopbouw beschreven en is de grond zintuiglijk beoordeeld op eventuele aanwezigheid van verontreinigingen. De boorstaten zijn weergegeven in bijlage II.

Voormalig agrarisch erf

De bodem bestaat in de bovengrond globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak tot matig siltig, zwak grindig, zwak humeus zand met sporen puin, sporen oer, sporen teelaarde en sporen baksteen. De ondergrond bestaat globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak siltig zand met sporen oer en resten hout. Door de veldwerkers zijn visueel geen asbestverdachte materialen op het maaiveld of in de opgeboorde bodem waargenomen. Er zijn bodemvreemde materialen aangetroffen. Deze worden beschreven in tabel 3.

Druppelzones (Deellocaties A, B, C, D, E en F)

De bodem bestaat in de bovengrond globaal uit zeer fijn tot matig grof, zwak tot sterk siltig, zwak grindig, zwak tot matig humeus zand met sporen puin en sporen oer. Door de veldwerkers zijn visueel geen asbestverdachte materialen op het maaiveld of in de opgeboorde bodem waargenomen. Er zijn bodemvreemde materialen aangetroffen. Deze worden beschreven in tabel 3.

Voormalige bovengrondse dieseltanks (Deellocatie G)

De bodem bestaat in de bovengrond globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak tot sterk siltig, zwak humeus zand. De ondergrond bestaat globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak tot sterk siltig, zwak humeus zand met sporen oer en sporen roest. Door de veldwerkers zijn visueel geen asbestverdachte materialen op het maaiveld of in de opgeboorde bodem waargenomen.

Tabel 3: Weergave bodemvreemde materialen.

Monsterpunt	Diepte (m-mv)	Waarneming
5, 11, 17	0 - 0.50	Sporen puin
6, 16, 21, 23	0 - 0.40	Sporen puin
7	0 - 0.50	Sporen baksteen
12, 13	0 - 0.30	Sporen puin
14	0 - 0.20	Sporen baksteen
14	0.40 - 0.50	Sporen zwak puin
14, 17	0.50 - 0.90	Sporen puin
19	0 - 0.25	Sporen puin
A1, A2, A3	0 - 0.10	Sporen puin

Vervolg tabel 3: Weergave bodemvreemde materialen.

Monsterpunt	Diepte (m-mv)	Waarneming
A1	0.10 - 0.20	Sporen puin
B1, B2, B3	0 - 0.10	Sporen puin
C1, C2	0 - 0.10	Sporen puin
C3	0.20 - 0.50	Sporen puin
E1, E2, E3	0 - 0.10	Sporen puin
E1	0.10 - 0.40	Sporen puin
E2, E3	0.10 - 0.35	Sporen puin
F1, F2, F3	0 - 0.10	Sporen puin
F1, F2, F3	0.10 - 0.20	Sporen puin

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen, bodemsamenstelling en/of geografische positie van de boringen zijn de mengmonsters samengesteld, zoals in tabel 4 staat omschreven. Het mengmonster van de ondergrond OG I is aanvullend op arseen geanalyseerd vanwege de oerhoudende lagen.

Tabel 4: Samenstelling mengmonsters.

(Meng)monster	Monsterpunt	Traject (diepte in m-mv)	Analyse
<i>Voormalig agrarisch erf</i>			
Bovengrond, BG I	1, 7, 9 8 10 12, 13	0 - 0.50 0.35 - 0.50 0.30 - 0.50 0 - 0.30	NEN5740-standaardpakket
Bovengrond, BG II	4, 15 6, 16 14	0.07 - 0.50 0 - 0.40 0 - 0.20	NEN5740-standaardpakket
Bovengrond, BG III	5 19 21, 23	0 - 0.50 0 - 0.25 0 - 0.40	NEN5740-standaardpakket
Bovengrond, BG IV	2 11, 20, 22	0 - 0.25 0 - 0.50	NEN5740-standaardpakket
Ondergrond, OG I	2 4 5 6	1.10 - 1.40 0.95 - 1.20 0.50 - 0.75 0.90 - 1.10	NEN5740-standaardpakket + arseen
Ondergrond, OG II	1 5	0.60 - 1.10 0.75 - 0.95	NEN5740-standaardpakket
MM FF - 01	6, 14, 16, 17	0 - 0.50	Asbest en droge stof
MM FF - 02	5, 19, 21, 23	0 - 0.50	Asbest en droge stof
MM FF - 03	11, 12, 13	0 - 0.50	Asbest en droge stof
MM FF - 04	1, 2, 7, 9, 20, 22	0 - 0.50	Asbest en droge stof

Vervolg tabel 4: Samenstelling mengmonsters.

(Meng)monster	Monsterpunt	Traject (diepte in m-mv)	Analyse
<i>Deellocatie A: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - A	A1, A2 en A3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie B: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - B	B1, B2 en B3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie C: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - C	C1, C2 en C3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie D: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - D	D1, D2 en D3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie E: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - E	E1, E2 en E3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie F: asbestverdachte druppelzone</i>			
MM FF - F	F1, F2 en F3	0 - 0.10	Asbest en droge stof
<i>Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks</i>			
BG - deellocatie G	G1 G2, G3	0 - 0.50 0 - 0.40	Minerale olie en organische stof

Boring 1 is doorgezet tot circa 2.90 m-mv, boring 2 is doorgezet tot circa 2.60 m-mv en boring G1 is doorgezet tot circa 2.50 m-mv. Wanneer het grondwater werd bereikt, werd een zuigerboor gebruikt om een PVC-peilbuis te kunnen plaatsen. Een peilbuis bestaat normaliter uit een filter met een lengte van 1.0 meter, gekoppeld aan een blinde stijgbuis. Ter hoogte van het filter, met een diameter van 28 x 32 mm, is filtergrind in het boorgat gestort. Er is bentoniet in het boorgat gestort om directe indringing van hemelwater in de filters tegen te gaan. De rest van het boorgat is opgevuld met het oorspronkelijke bodemmateriaal. Vervolgens zijn de peilbuizen doorgepompt.

Op 20 januari 2026 zijn de peilbuizen (PB 1, PB2 en PB G1) bemonsterd. Het voorpompen en bemonsteren heeft conform NEN5744 plaatsgevonden met een laag debiet (tussen 100 en 500 ml/min). Er is op toegezien dat de grondwaterstand tijdens het voorpompen niet meer dan 50 cm is gedaald en dat er is bemonsterd met hetzelfde (of lager) debiet) als waarmee is voorgepompt (bemonstering maximaal 200 ml/min in verband met vluchtige stoffen). De grondwatergegevens staan weergegeven in tabel 5.

Tabel 5: Weergave gegevens grondwater.

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH (-)	EC (μ S/cm)	Troebelheid (NTU)	Toestroming
PB 1	1.90 - 2.90	1.40	6.5	727	0.1	Goed
PB 2	1.60 - 2.60	1.00	6.0	669	0.1	Goed
PB G1	1.50 - 2.50	0.90	6.4	638	0.1	Goed

pH-waarden tussen 5.5 en 7.5, EC-waarden tussen 100 en 1000 μ S/cm en een NTU-waarde <10 worden als normaal beschouwd.

4.3 Resultaten en toetsing van de chemische analyses

In algemene zin dient opgemerkt te worden dat indien de analyses van de grondmonsters zijn uitgevoerd op mengmonsters, dit kan betekenen dat de gehalten hoger kunnen zijn in de individuele monsters.

De analyseresultaten en de toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage III. Bij de toetsing van de analyseresultaten aan de landelijke achtergrondwaarden en de interventiewaarden worden deze eerst omgerekend naar een gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD). Bij de toetsing van de grondresultaten wordt daarbij gebruik gemaakt van de gemeten percentages lutum en organische stof in de grond(meng)monsters. De analyseresultaten van de grondmonsters zijn volgens BoToVa getoetst aan de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden. De analyseresultaten van de grondwatermonsters zijn volgens BoToVa getoetst aan de signaleringsparameters.

Voormalig agrarisch erf

In de bovengrond (BG I, BG II, BG III en BG IV) en in de ondergrond (OG I) zijn geen verontreinigingen aangetoond. In de ondergrond (OG II) is een zeer lichte verontreiniging aangetoond. In het grondwatermonster zijn geen verontreinigingen gemeten. De verhoogde concentratie wordt weergegeven in tabel 6.

Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks

Ter plekke van de voormalige bovengrondse dieseltanks is in het grondmonster geen verontreiniging aangetoond. In het grondwater is geen verontreiniging aangetoond.

Tabel 6: Verhoogde concentratie (mg/kg droge stof).

Monster	Component	Gemeten concentratie	GSSD	Achtergrond-waarde ¹	Interventiewaarde
OG II	PAK	1.9	1.93 *	1.5	40

¹ AW2000

In de vierde kolom van tabel 6 wordt het toetsingsresultaat overeenkomstig BoToVa als volgt aangeduid:

- concentratie kleiner of gelijk aan AW;
- * concentratie groter dan AW en kleiner dan of gelijk aan T;
- ** concentratie groter dan T en kleiner of gelijk aan I;
- *** concentratie groter dan I (grond).

4.4 Bespreking resultaten chemische analyses

Zoals in de vorige paragraaf is weergegeven, is er een zeer lichte verontreiniging aangetoond. In deze paragraaf worden mogelijke verklaringen gegeven voor de analyseresultaten.

Ondergrond (OG II) - PAK

Zoals reeds beschreven in paragraaf 3.1, zijn verontreinigingen in de grond met PAK niet ongebruikelijk op locaties, waar al tientallen jaren sprake is geweest van bebouwing (en bewoning). Oorzaak voor de licht verhoogde gehalten wordt gezocht in de waargenomen bodemvreemde materialen (sporen puin). Aangezien de tussenwaarden niet worden overschreden, is het uitvoeren van een nader onderzoek niet noodzakelijk.

4.5 Resultaten asbestanalyses

In bijlage IV zijn de analyserapporten van het asbestonderzoek opgenomen.

Voormalig agrarisch erf

In het mengmonster van de fijne fractie MM FF - 01 is asbest aangetoond. In de mengmonsters van de fijne fractie MM FF - 02, MM FF - 03 en MM FF - 04 is geen asbest aangetoond.

Deellocatie A, B, C, D, E en F: asbestverdachte druppelzone

In de mengmonsters van de fijne fracties MM FF - A, MM FF - B, MM FF - C en MM FF - E is geen asbest aangetoond. In de mengmonsters van de fijne fracties MM FF - D en MM FF - F is asbest aangetoond.

De gewogen asbestgehalten worden weergegeven in tabel 7

Tabel 7: Gewogen asbestgehalten (mg/kg droge stof).

Monster	Component	Gewogen asbestgehalten	Toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek
<i>Voormalig agrarisch erf</i>			
MM FF - 01	Asbest	40	50
MM FF - 02	Asbest	n.a.	50
MM FF - 03	Asbest	n.a.	50
MM FF - 04	Asbest	n.a.	50
<i>Deellocatie A, B, C, D, E en F: asbestverdachte druppelzones</i>			
MM FF - A	Asbest	n.a.	50
MM FF - B	Asbest	n.a.	50
MM FF - C	Asbest	n.a.	50
MM FF - D	Asbest	3.6 *	50
MM FF - E	Asbest	n.a.	50
MM FF - F	Asbest	4.6	50

* asbestverdachte vezels

In de derde kolom van tabel 7 wordt de volgende codering toegepast:

n.a. : Geen asbest aangetoond.

Normaal : Het gehalte is lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek.

Onderstreept : Overschrijding van de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek.

4.6 Bespreking resultaten asbestanalyses

Zoals in paragraaf 4.5 is weergegeven, zijn er in mengmonsters MM FF - 01 (voormalig agrarisch erf), MM FF - D en MM FF - F (asbestverdachte druppelzones) asbest aangetoond.

Voormalig agrarisch erf:

In het mengmonster van de fijne fractie MM FF - 01 is asbest aangetoond. Het gewogen asbestgehalte in het mengmonster van de fijne fractie MM FF - 01 bedraagt 40 mg/kg droge stof. Dit is lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek (50 mg/kg droge stof). Van de zeeffractie <0.5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

Deellocatie D: asbestverdachte druppelzone

In het mengmonster van de fijne fractie MM FF - D is asbest aangetoond. Het gewogen asbestgehalte in het mengmonster van de fijne fractie MM FF - D bedraagt 3.6 mg/kg droge stof. Dit is lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek (50 mg/kg droge stof). Van de zeeffractie <0.5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels. Om de aanwezigheid van respirabele vezels vast te stellen c.q. uit te sluiten is het mengmonster MM FF - D aanvullend geanalyseerd, met behulp van een elektronenmicroscop (SEM). Het analyserapport van de aanvullende SEM analyse is opgenomen in bijlage IV. Hieruit blijkt dat de hoeveelheid respirabele vezels (3.5 mg/kg droge stof) lager is dan de risiconorm van maximaal 10 mg/kg d.s. Het totaal gewogen asbestgehalte is 7.1 mg/kg droge stof.

Deellocatie F: asbestverdachte druppelzone

In het mengmonster van de fijne fractie MM FF - F is asbest aangetoond. Het gewogen asbestgehalte in het mengmonster van de fijne fractie MM FF - F bedraagt 4.6 mg/kg droge stof. Dit is lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek (50 mg/kg droge stof). Van de zeeffractie <0.5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

5 Samenvatting, conclusies en aanbevelingen

Algemeen

In opdracht van Varkenshouderij [REDACTED] is in een verkennend (asbest)bodemonderzoek de bodem onderzocht op een terreindeel ter grootte van circa 8850 m² aan de Rietmolenweg 37+39 in Haaksbergen.

De onderzoekslocatie is deels bebouwd met een woning, schuren en bijgebouwen. Het onbebouwde deel van de onderzoekslocatie is deels verhard met klinkers en beton en deels onverhard en in gebruik als tuin en weiland.

De aanleiding van dit onderzoek is herontwikkeling van het terrein waarbij de functie van de locatie zal worden gewijzigd van “agrarisch” naar “wonen”. Tevens zullen er 5 schuren worden gesloopt waarna er nieuwbouwplannen zijn voor 2 woningen en 2 bijgebouwen.

Voorafgaande aan het bodemonderzoek heeft een vooronderzoek plaatsgevonden op basis van norm NEN5725 “Aanleiding A: Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek”. Uit de resultaten van dit vooronderzoek is gebleken dat zich op de onderzoekslocatie een werkplaats met 3 voormalige bovengrondse dieseltanks heeft bevonden. Deze zijn separaat onderzocht als deellocatie G. Daarnaast bevinden zich 6 asbestverdachte druppelzone op de onderzoekslocatie. Deze zijn separaat onderzocht als deellocaties A, B, C, D, E en F. Verder is de bovengrond van de onderzoekslocatie, vanwege de ligging op een voormalig agrarisch erf, als verdacht beschouwd voor de aanwezigheid van zware metalen, PAK, minerale olie en asbest. De ondergrond en het grondwater zijn als onverdacht beschouwd.

Resultaten veldwerk

Voormalig agrarisch erf

Op 13 januari 2026 zijn er na maaiveldinspectie in totaal 23 inspectiegaten gegraven (handmatig met een schop). Er zijn 6 inspectiegaten met behulp van een Edelmanboor doorgezet in de diepere ondergrond. Daarvan is 1 boring doorgezet tot 2.90 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB 1) en 1 boring is doorgezet tot 2.70 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB 1).

Deellocatie A: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als A1, A2 en A3 (deellocatie A).

Deellocatie B: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als B1, B2 en B3 (deellocatie B).

Deellocatie C: asbestverdachte druppelzone

Op 13 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als C1, C2 en C3 (deellocatie C).

Deellocatie D: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als D1, D2 en D3 (deellocatie D).

Deellocatie E: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als E1, E2 en E3 (deellocatie E).

Deellocatie F: asbestverdachte druppelzone

Op 9 januari 2026 zijn er 3 inspectiegaten tot 0.5 m-mv gegraven (handmatig met een schop). Ter plekke van de druppelzone zijn op het maaiveld en in de opgegraven bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De boringen worden gecodeerd als F1, F2 en F3 (deellocatie F).

Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieseltanks (gezamenlijk 2400 liter)

Op 13 januari 2026 zijn er in totaal 3 boringen tot 2.0 m-mv met behulp van een Edelmanboor verricht. Er is 1 boring met behulp van een Edelmanboor en zuigerboor doorgezet tot 2.50 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (PB G1). Er is zintuiglijk geen minerale olie waargenomen (geen olie/water-reactie).

De bodem bestaat in de bovengrond globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak tot matig siltig, zwak grindig, zwak humeus zand met sporen puin, sporen oer, sporen teelaarde en sporen baksteen. De ondergrond bestaat globaal uit uiterst fijn tot matig grof, zwak siltig zand met sporen oer en resten hout. Door de veldwerkers zijn visueel geen asbestverdachte materialen op het maaiveld of in de opgeboorde bodem waargenomen. Er zijn bodemvreemde materialen aangetroffen. Ter plekke van de werkplaats met de voormalige olie-opslag is zintuiglijk geen minerale olie waargenomen. Er zijn bodemvreemde materialen aangetroffen. Er zijn door de veldwerker visueel geen asbestverdachte materialen in de opgeboorde bodem en op het maaiveld waargenomen. Het freatische grondwater staat op gemiddeld 1.20 m-mv.

Resultaten analyses

Op basis van de resultaten van de analyses kan het volgende worden geconcludeerd:

Voormalig agrarisch erf

- de bovengrond (BG I) is niet verontreinigd;
- de bovengrond (BG II) is niet verontreinigd;
- de bovengrond (BG III) is niet verontreinigd;
- de bovengrond (BG IV) is niet verontreinigd;
- de ondergrond (OG I) is niet verontreinigd, ook niet met arseen;
- de ondergrond (OG II) is zeer licht verontreinigd met PAK;
- het grondwater (PB 1) is niet verontreinigd;
- het grondwater (PB 2) is niet verontreinigd;
- mengmonster MM FF - 01 is asbesthoudend;
- mengmonster MM FF - 02 is niet asbesthoudend;
- mengmonster MM FF - 03 is niet asbesthoudend;
- mengmonster MM FF - 04 is niet asbesthoudend.

Deellocatie A: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - A is niet asbesthoudend.

Deellocatie B: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - B is niet asbesthoudend.

Deellocatie C: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - C is niet asbesthoudend.

Deellocatie D: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - D is asbesthoudend. Het gewogen asbestgehalte is ruim lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek. Van de zeeffractie <0.5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels. Uit de SEM-analyse blijkt dat het gewogen asbestgehalte aan losse vezels lager is dan de risico-norm van 10 mg/kg d.s. Het totaal gewogen asbestgehalte is 7.1 mg/kg d.s.;

Deellocatie E: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - E is niet asbesthoudend.

Deellocatie F: asbestverdachte druppelzone

- mengmonster MM FF - F is asbesthoudend. Het gewogen asbestgehalte is ruim lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek. Van de zeeffractie <0.5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

Deellocatie G: voormalige bovengrondse dieselolietanks (gezamenlijk 2400 liter)

- de bovengrond (G - BG is niet verontreinigd;
- het grondwater (PB G1) is niet verontreinigd.

Hypothese

De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5740 met betrekking tot de bovengrond ter plekke van het voormalig agrarisch erf dient te worden verworpen, aangezien er geen overschrijdingen van de achtergrond- en tussenwaarden zijn aangetoond.

De hypothese "onverdachte locatie" uit norm NEN5740 met betrekking tot de ondergrond ter plekke van het voormalig agrarisch erf kan worden verworpen, aangezien er een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond. Met betrekking tot het grondwater kan deze worden aangenomen, aangezien er geen overschrijding van de signaleringsparameters is aangetoond.

De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5707 met betrekking tot de bovengrond van het voormalig agrarisch erf kan worden aangenomen, aangezien er asbest is aangetoond.

De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5740 met betrekking tot de voormalige tanklocaties (deellocatie G) kan worden verworpen, aangezien er geen overschrijdingen van de achtergrondwaarden (grond) en signaleringsparameters (grondwater) zijn aangetoond.

De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5707 met betrekking tot de asbestverdachte druppelzones A, B, C en E dient te worden verworpen, aangezien er geen asbest is aangetoond.

De hypothese "verdachte locatie" uit norm NEN5707 met betrekking tot de asbestverdachte druppelzones D en F dient te worden aangenomen, aangezien er asbest is aangetoond.

Conclusies en aanbevelingen

In de ondergrond (OG II) is een zeer lichte verontreiniging met PAK aangetoond. Ter plekke van de voormalige tanklocaties en de voormalige werkplaats met olie-opslag zijn zowel in de vaste bodem als in het grondwater geen verontreinigingen gemeten. In de bovengrond van het voormalig agrarisch erf is een asbest aangetoond (MM FF – 01), maar ligt het gewogen asbestgehalte onder de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek. Ter plekke van de asbestverdachte druppelzones (Deellocaties D en F) is asbest aangetoond maar liggen de gewogen asbestgehalten ruim onder de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek, en zijn asbestverdachte vezels aangetroffen (deellocatie D). Uit de SEM-analyse blijkt dat het gewogen asbestgehalte aan losse vezels lager is dan de risico-norm van 10 mg/kg d.s. Gezien de gemeten gehalten is een nader onderzoek niet noodzakelijk.

Slotconclusie

Uit milieukundig oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgenomen functiewijziging (van agrarisch naar wonen) en de voorgenomen sloop en nieuwbouw van 2 woningen met een bijgebouw, aangezien de vastgestelde verontreinigingen geen risico's voor de volksgezondheid opleveren.

Standaard slotopmerkingen

Het volgende dient opgemerkt te worden: gezien het verkennende karakter van dit onderzoek is het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd, altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt. Hoewel voldaan wordt aan de geldende wet- en regelgeving, wordt tijdens een verkennend of nader bodemonderzoek een beperkt aantal boringen, inspectiegaten of inspectiesleuven verricht.

Vermeld dient tevens te worden dat op basis van voorliggend onderzoek geen conclusies kunnen worden getrokken omtrent de bodemkwaliteit van andere terreindelen of aangrenzende percelen.

Tenslotte dient in acht genomen te worden dat elk bodemonderzoek een momentopname is. Eventuele toekomstige calamiteiten (bijvoorbeeld brand of morsing van bodemvreemde vloeistoffen), sloopwerkzaamheden of bouwrijp maken en aanvoer van grond van elders kunnen de bodemkwaliteit (sterk) beïnvloeden.

6 Literatuur en bronvermelding

Informatie van de gemeente Haaksbergen

Omgevingsdienst Overijssel

Twinnova B.V. Milieu Adviesbureau, verkennend bodemonderzoek Rietmolenweg 48 in Haaksbergen, rapportnummer onbekend, d.d. februari 2005

NEN5707 + C2, "Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond", NNI Delft, december 2017

NEN5725, "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, NNI Delft, oktober 2023

NEN5740, "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond", NNI Delft, oktober 2023

NEN5744 Bodem - Monsterneming van grondwater, NNI Delft, december 2021

"Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie", Ministerie van I en W, versie december 2021

Notitie Risicogrenzen ten behoeve van vaststelling van Interventiewaarden voor PFOS, PFOA en GenX (INEV's), RIVM 20 juli 2021

Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Ministerie van I&M

Topografische kaarten, Kaartblad 34 E, Topografische Dienst Kadaster

Archief Kruse Milieu BV

Rapportagemodule Overijssel

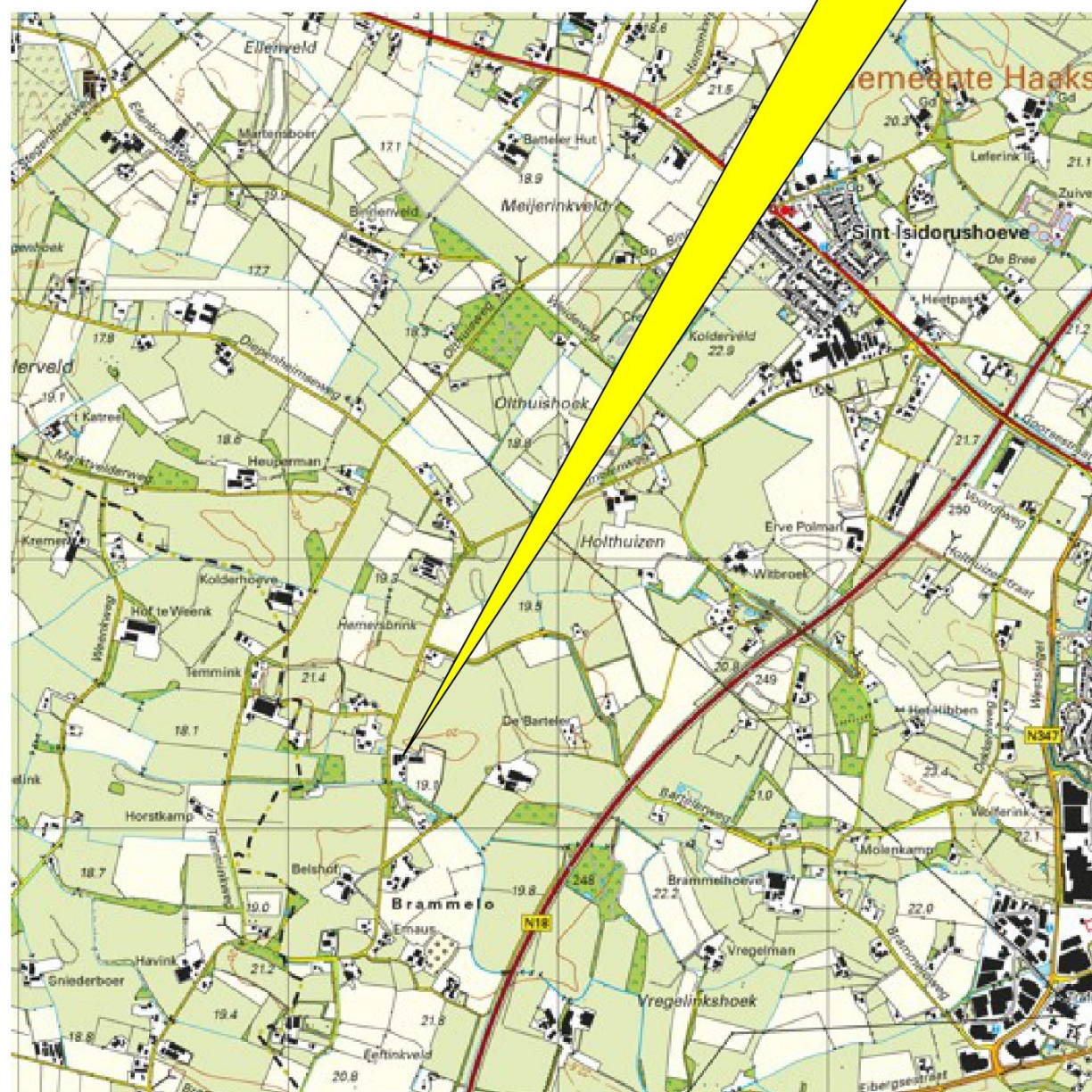
www.viewer.ahn.nl

www.topotijdreis.nl

www.dinoloket.nl

Bijlage I
Regionale ligging locatie
Boorplan verkennend bodemonderzoek Kruse Milieu BV, januari 2026

Rietmolenweg 37+39 in
Haaksbergen



Kruse Milieu
BV

Topografische kaart

Projectcode: 26001316

Schaal: 1:25000

Bijlage: I

Kaartblad: 34 E

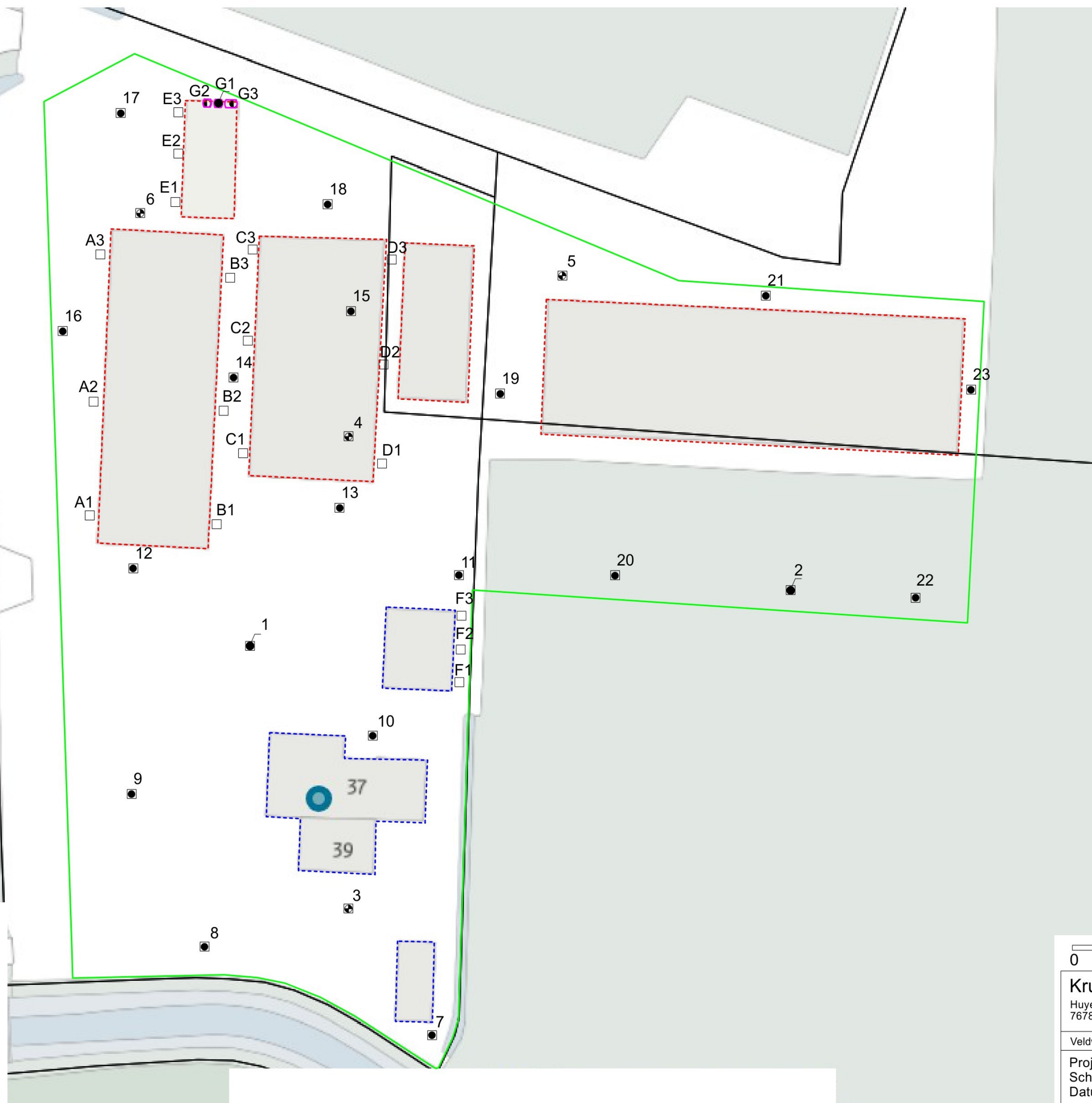
Kaartmateriaal: Topografische dienst Kadaster

Varkenshouderij

Rietmolenweg 37+39
7482 NW Haaksbergen

Verkennd (asbest)bodemonderzoek

- = Voormalige dieseltanks
- = Te slopen schuren
- = Te behouden gebouwen
- = Onderzoekslocatie
- = Boring tot 0.5 meter diepte
- = Inspectiegat 30x30x50 cm
- = Boring tot 1.0 meter diepte
- = Boring tot 1.5/2.0 meter diepte
- = Peilbuis



0 25

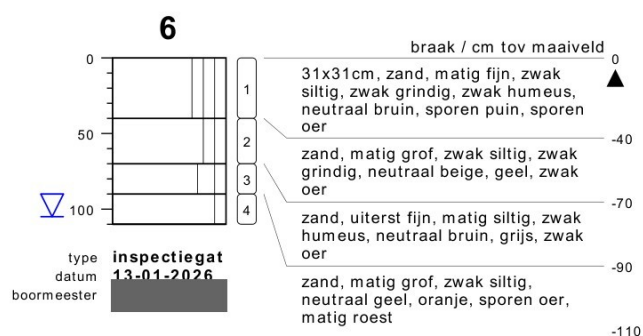
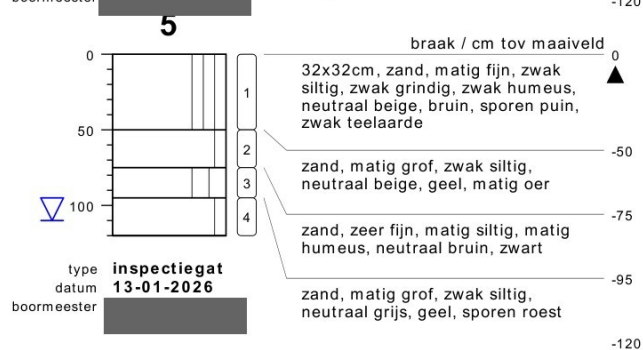
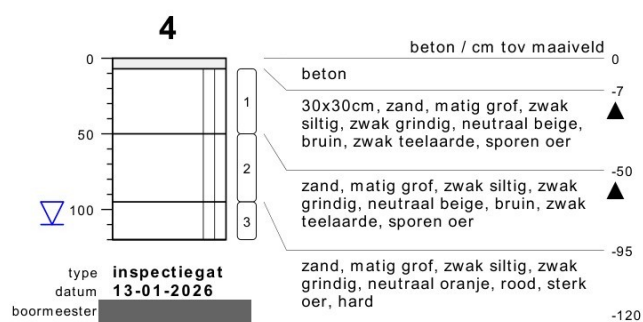
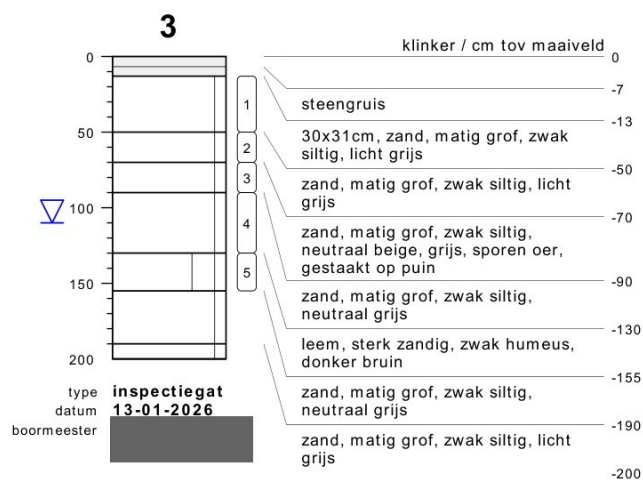
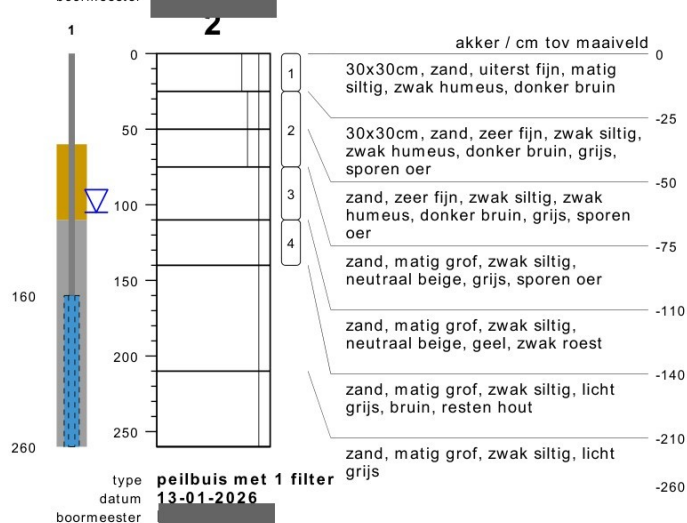
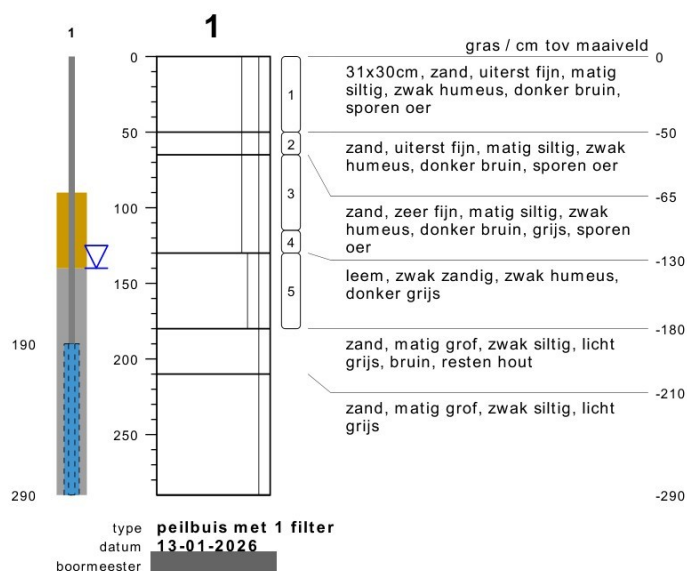
Kruse Milieu BV

Huyrenseweg 33 Tel: 0546 - 639663
7678 SC Geesteren www.krusegroep.nl

Veldwerker: Tekenaar:

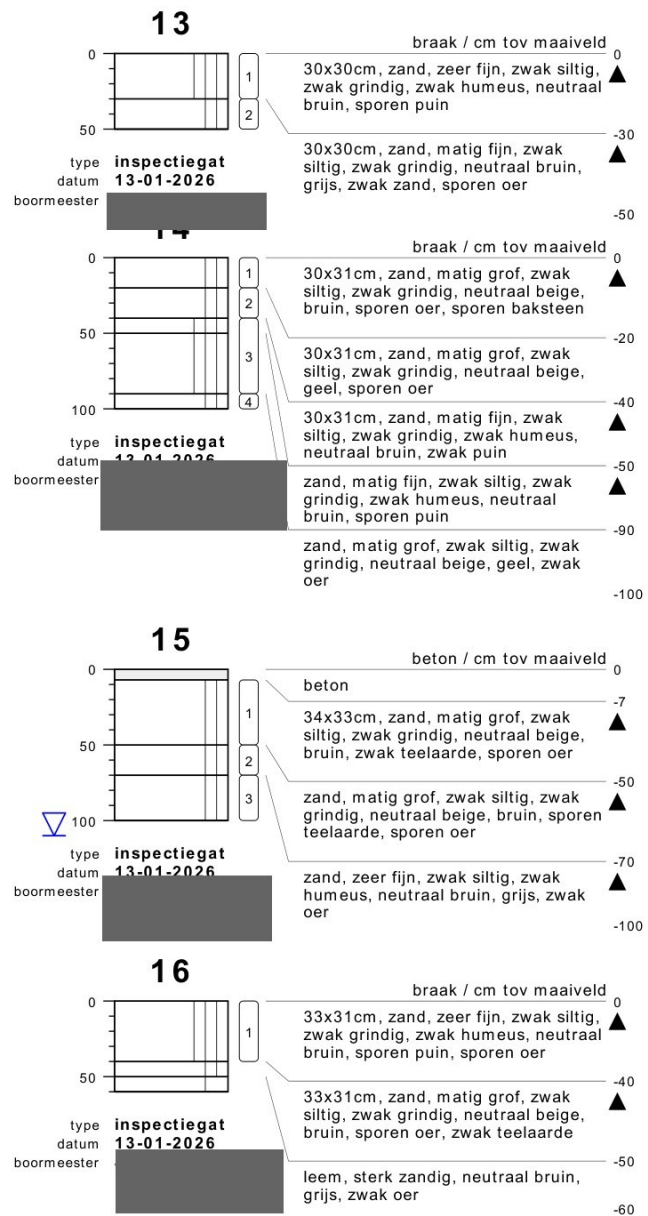
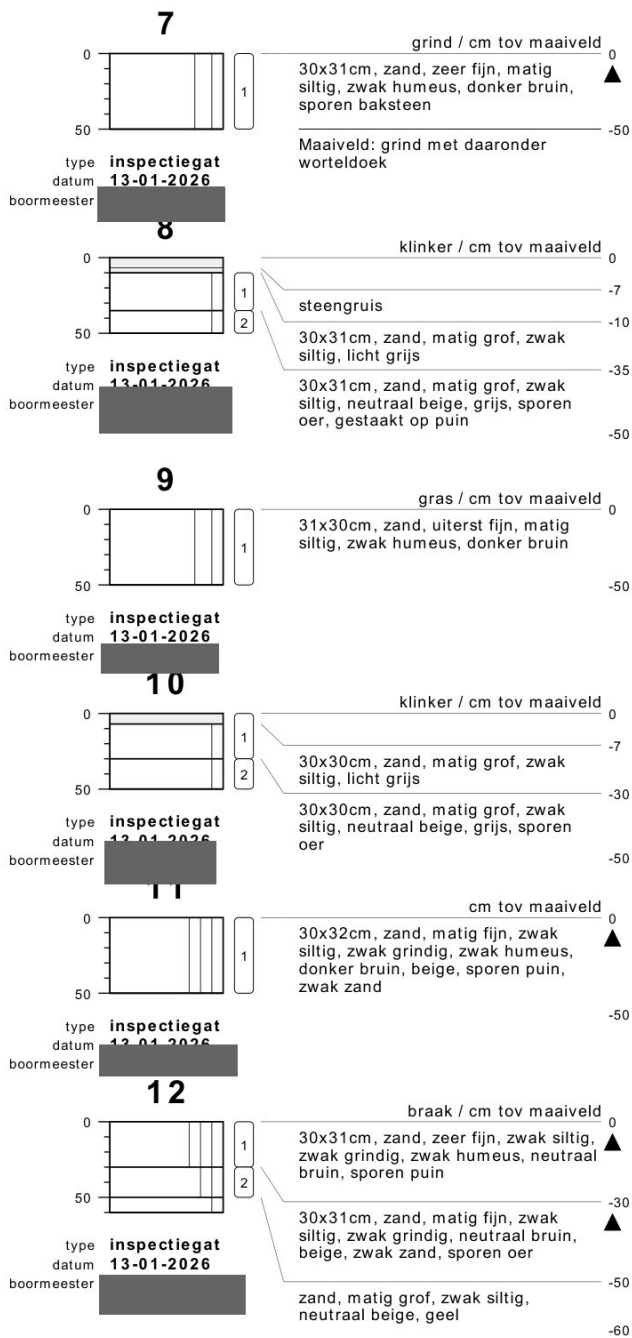
Projectcode : 26001316
Schaal : 1:500 (A3-formaat)
Datum : Januari 2026

Bijlage II
Boorstaten



bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Rietmolenweg 37+39**
projectcode **26001316**
getekend conform **NEN 6693**

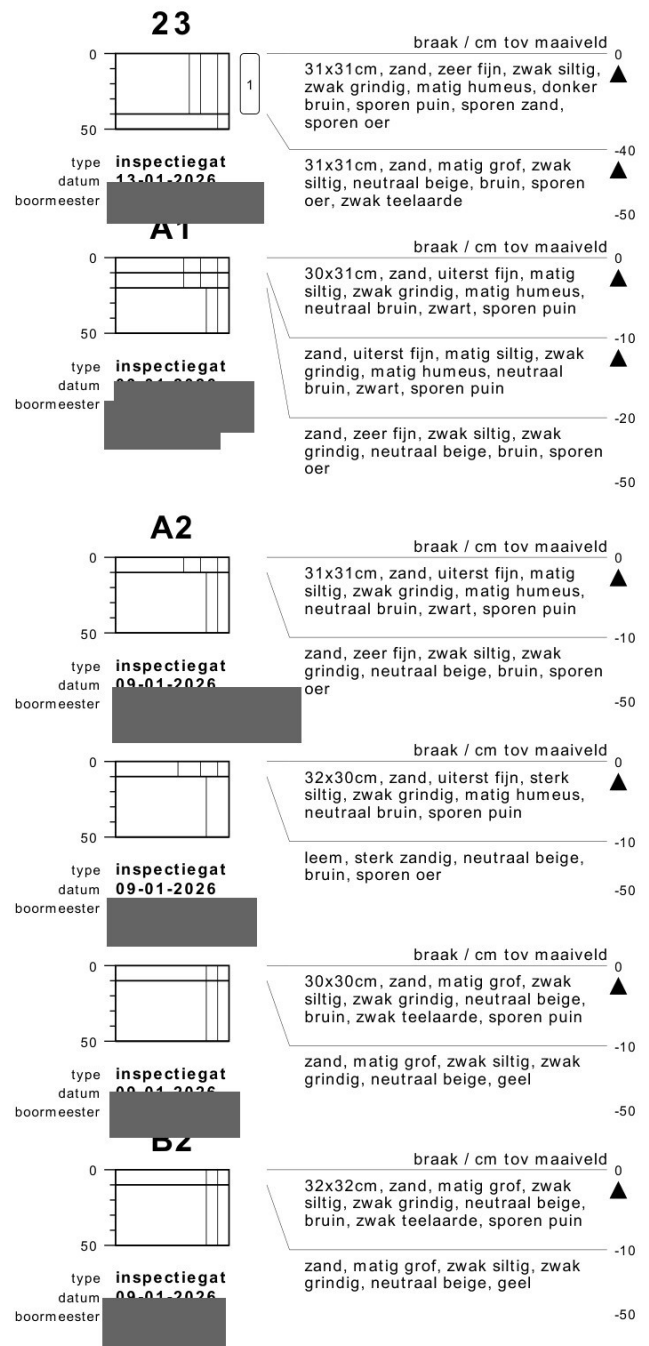
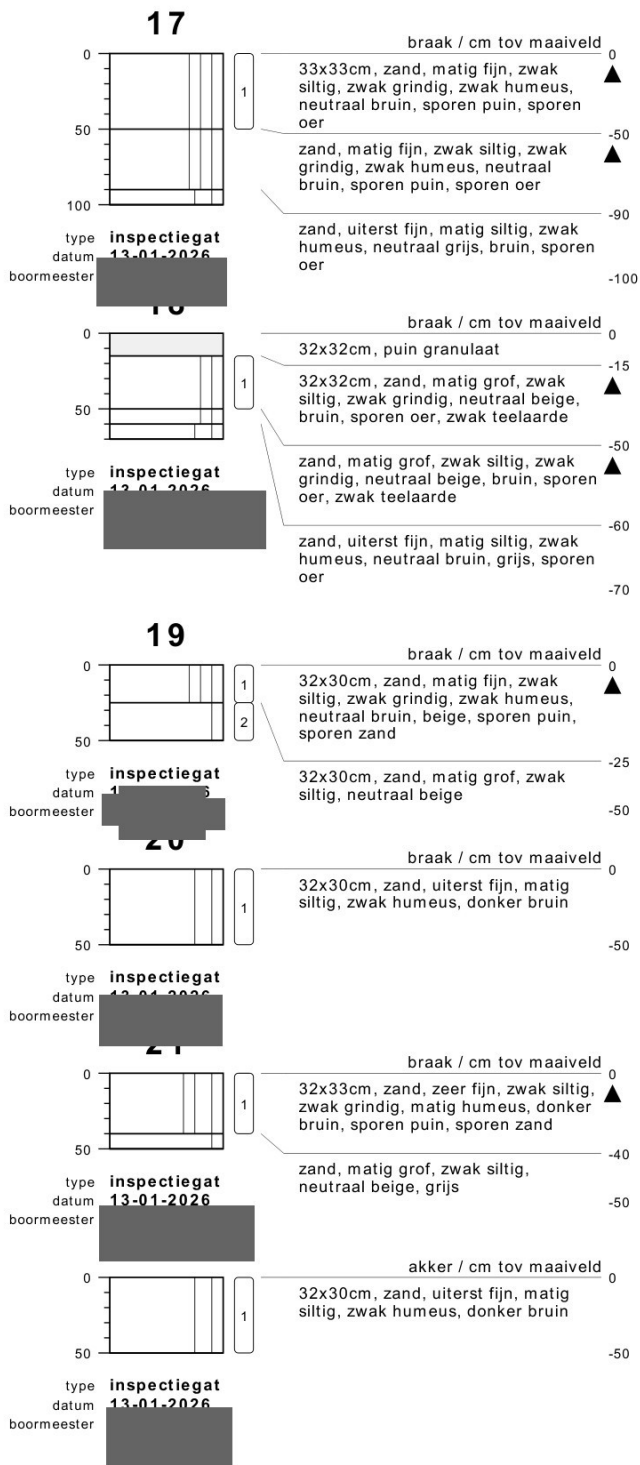


bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Rietmolenweg 37+39**
projectcode **26001316**
getekend conform **NEN 6693**

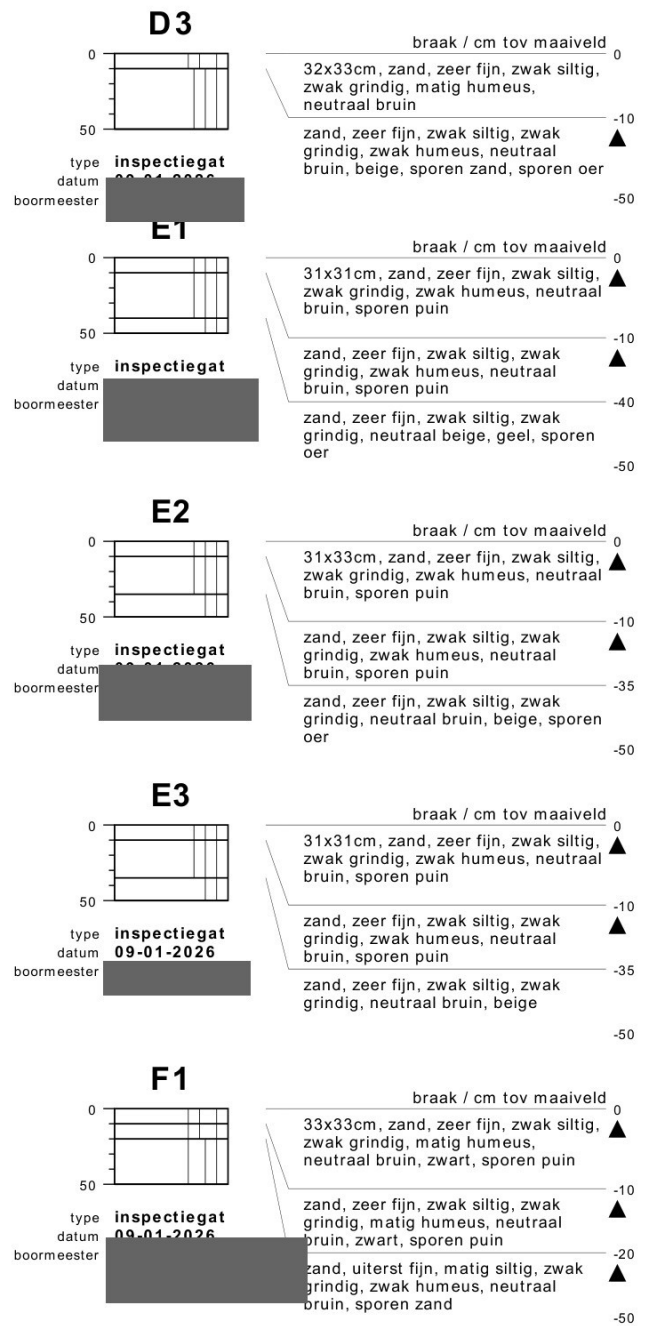
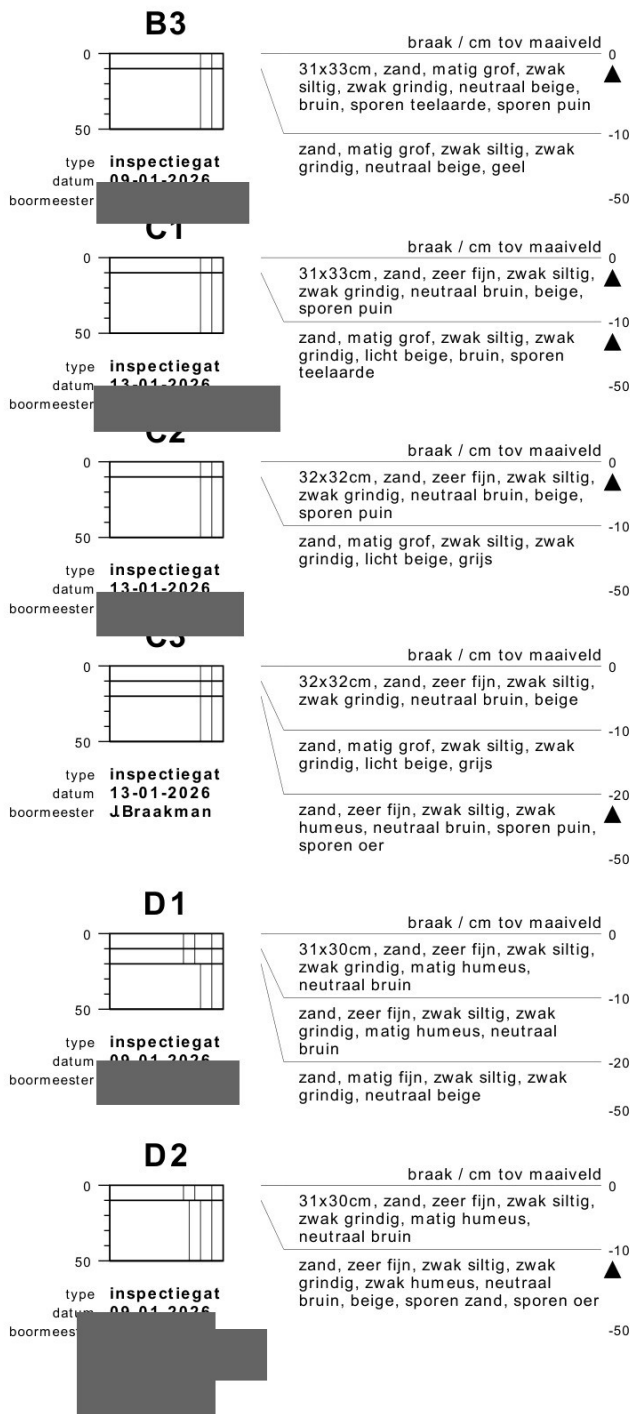


KRUSE
MILIEU • ADVIES



bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Rietmolenweg 37+39
projectcode 26001316
getekend conform NEN 6693

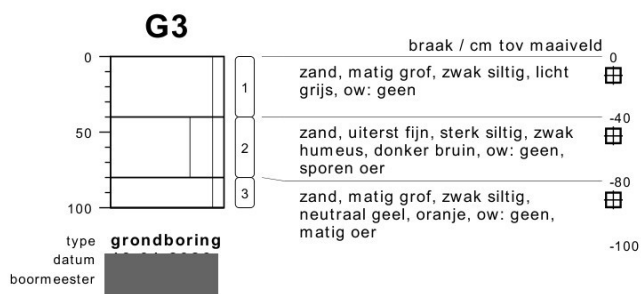
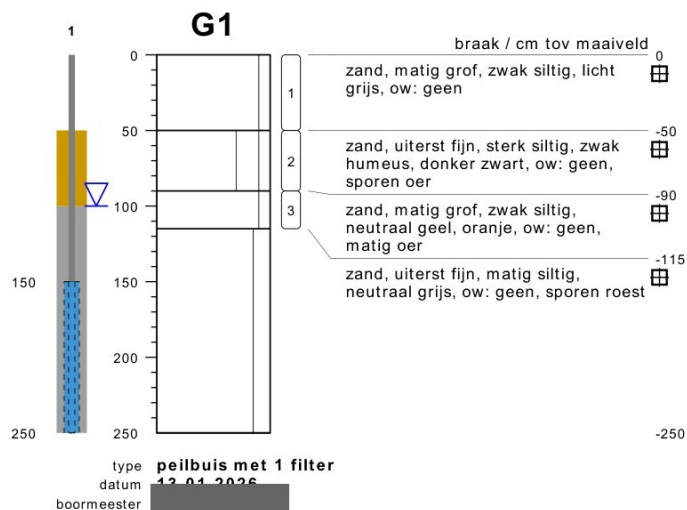
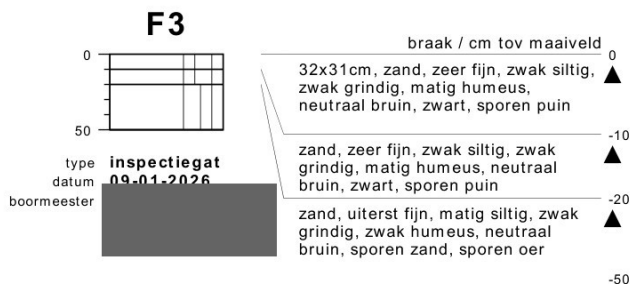
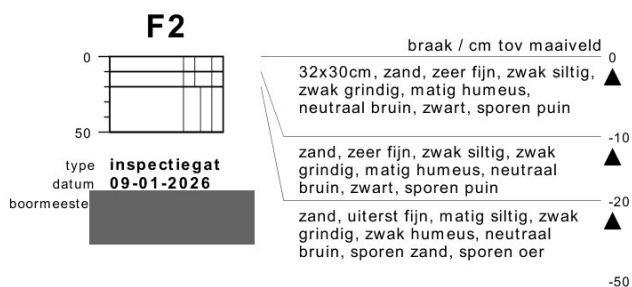


bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Rietmolenweg 37+39**
projectcode **26001316**
getekend conform **NEN 6693**



KRUSE
MILIEU • ADVIES



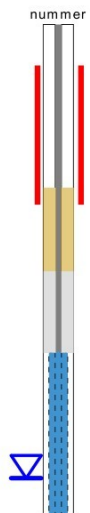
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Rietmolenweg 37+39**
projectcode **26001316**
getekend conform **NEN 6693**



KRUSE
MILIEU • ADVIES

PEILBUIS

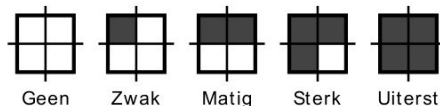


BORING

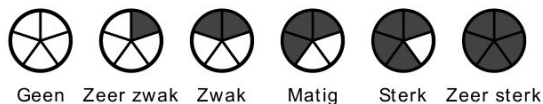


links= cm-maaiveld
rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



GRONDSOORTEN [6693]

	GRIND, grindig (G,g)	
	ZAND, zandig (Z,z)	
	SILT, siltig (L,s)	
	KLEI, kleilig (K,k)	
	VEEN, humeus (V,h)	
	slib	

MATE VAN BIJMENGING

zwak - (0-5%)
matig - (5-15%)
sterk - (15-50%)
uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN

	asfalt, beton, klinkers, tegels stelconplaat, ondoordringbare laag
--	---

GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG

	bodemvreemde bestanddelen aanwezig
	water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Bijlage III
Resultaten chemische analyses
Toetsingen chemische analyses

Kruse Milieu BV
Dhr. [REDACTED]
Huyerenweg 33
GEESTEREN
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 20-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-004637-01
Uw project/verslagnummer	26001316
Uw projectnaam	Rietmolenweg 37+39
Opdrachtnummer	421-2026-004637
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	13-01-2026
Uw Monsternemer	[REDACTED]
Startdatum analyse	13-01-2026
Datum einde analyse	20-01-2026
Validatiedatum	20-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)

[REDACTED]
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Bodemkundige analyses					
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>					
S0 Droge stof	% (m/m)	83,3	85,1	86,2	82,6
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>					
S0 Organische stof	% (m/m) ds	2,6	2,2	2,4	2,8
Gloeirest	% (m/m) ds	97,1	97,6	97,4	96,9
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>					
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4,2	3,1	2,3	5,4

Metalen					
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>					
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	36	< 20	< 20	32
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,0	< 3,0	< 3,0	3,4
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	7,0	< 5,0	< 5,0	9,8
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	14	10	< 10	17
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,5	< 4,0	< 4,0	< 4,0
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	40	< 20	26	41

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>					
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	0,054	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	0,19	0,067	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	0,12	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,087	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,096	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,052	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,084	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,072	< 0,050	< 0,050	< 0,050

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	BG I	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011224
2	BG II	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011225
3	BG III	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011226
4	BG IV	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011227


TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004637-01
Pagina 2/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>					
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,83	0,38	0,35	0,35
Polychloorbifenylen, PCB					
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>					
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049
Minerale olie					
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11	13	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35	< 35
No.	Uw Monsteromschrijving	Monstrematrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.	
1	BG I	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011224	
2	BG II	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011225	
3	BG III	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011226	
4	BG IV	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011227	

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004637-01
Pagina 3/8

Analyse	Eenheid	5	6
Bodemkundige analyses			
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>			
S0 Droge stof	% (m/m)	84,2	79,8
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>			
S0 Organische stof	% (m/m) ds	< 0,7	3,9
Gloeirest	% (m/m) ds	99,3	95,9
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>			
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,0	2,1
Metalen			
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Arseen (As)	mg/kg ds	4,1	
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	21
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	< 5,0	19
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	< 4,0	< 4,0
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	21
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>			
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	0,30
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	0,052
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	0,53
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	0,27
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	0,18
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	0,18
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	0,11
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	0,15
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	0,12
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	1,9

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	OG I	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011228
6	OG II	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011229

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004637-01
Pagina 4/8

Analyse	Eenheid	5	6
Polychloorbifenylen, PCB			
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>			
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049
Minerale olie			
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	19
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	46
<i>NEN-EN ISO 16703</i>			
Chromatogram olie (GC)		Zie Bijlage RA1	

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	OG I	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011228
6	OG II	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011229
	Vrijgegeven door:			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004637-01
Pagina 5/8

Uw aanvullende monsterinformatie:**Ons Monsternr.: 421-2026-00011224**

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788570
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00011225

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788571
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00011226

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788572
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00011227

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788573
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00011228

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788574
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00011229

ORDERNR2	1204788569
IDANLMONS	1204788575
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BVGildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederlandwww.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl**TESTEN**
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01AR-421-2026-004637-01
Pagina 6/8

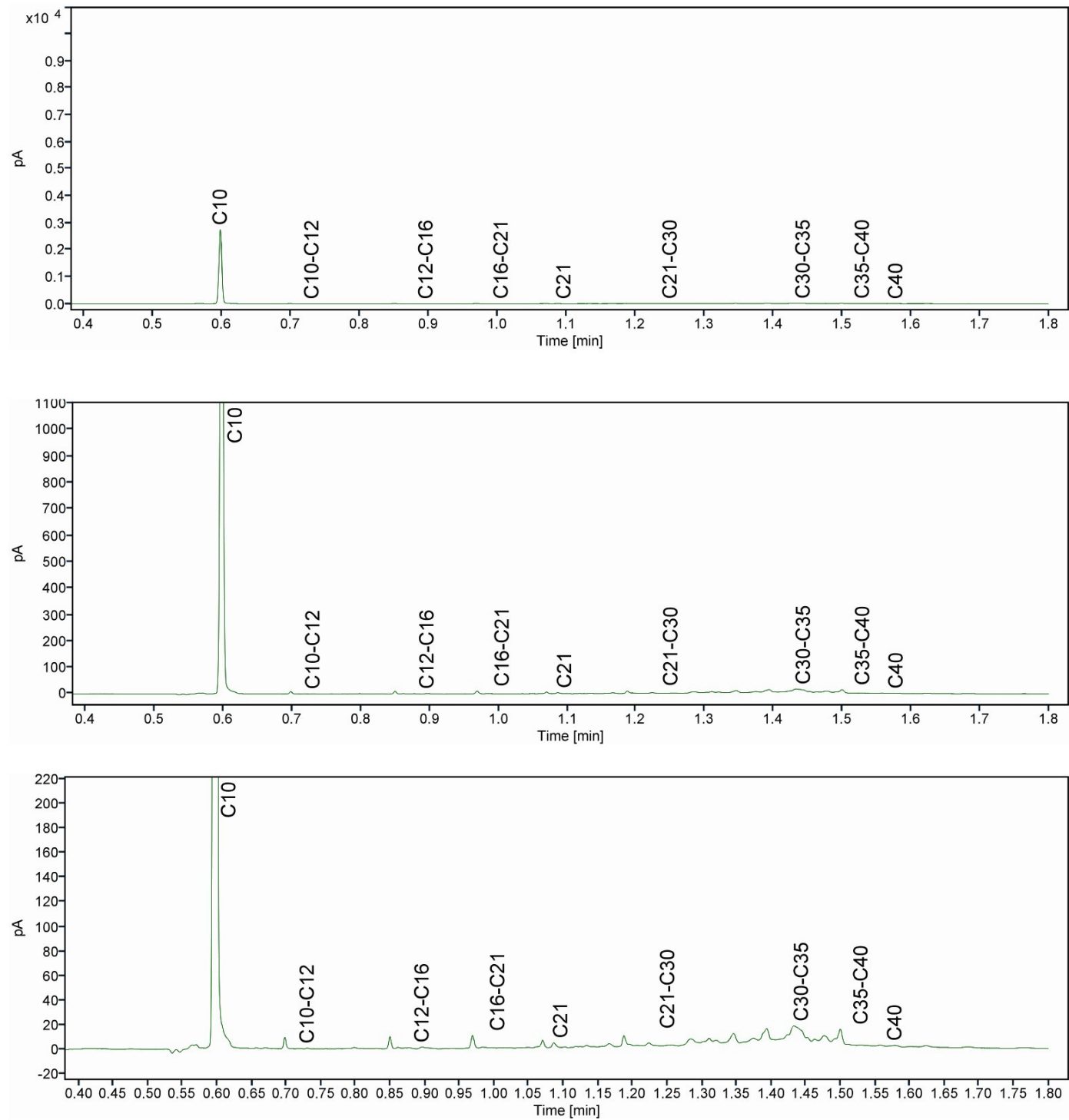
Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-004637-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum
Ons Monsternr. 421-2026-00011224 Uw Monsteromschrijving BG I				
0539771074	8	35	50	13-01-2026
6200708918	1	0	50	13-01-2026
6200708922	9	0	50	13-01-2026
6200708980	13	0	30	13-01-2026
6200709000	12	0	30	13-01-2026
6200709087	7	0	50	13-01-2026
Ons Monsternr. 421-2026-00011225 Uw Monsteromschrijving BG II				
6200708935	4	7	50	13-01-2026
6200708991	6	0	40	13-01-2026
6200708999	15	7	50	13-01-2026
6200709074	16	0	40	13-01-2026
6200709088	14	0	20	13-01-2026
Ons Monsternr. 421-2026-00011226 Uw Monsteromschrijving BG III				
0539771062	19	0	25	13-01-2026
0539771070	21	0	40	13-01-2026
0539771071	5	0	50	13-01-2026
0539771079	23	0	40	13-01-2026
Ons Monsternr. 421-2026-00011227 Uw Monsteromschrijving BG IV				
6200708914	22	0	50	13-01-2026
6200708915	11	0	50	13-01-2026
6200708926	2	0	25	13-01-2026
6200708929	20	0	50	13-01-2026
Ons Monsternr. 421-2026-00011228 Uw Monsteromschrijving OG I				
0539365340	5	50	75	13-01-2026
6200708924	2	110	140	13-01-2026
6200708927	6	90	110	13-01-2026
6200709005	4	95	120	13-01-2026
Ons Monsternr. 421-2026-00011229 Uw Monsteromschrijving OG II				
0538453339	5	75	95	13-01-2026
6200708928	1	65	115	13-01-2026

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: L01722723
Certificate no.: 421-2026-004637
Sample description.: OG II

V



Analyse	Eenheid	BG I				BG II				BG III				BG IV				OG I				OG II				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie																													
Fractie < 2 µm		4.2				3.1				2.3				5.4				3.0				2.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6				2.2				2.4				2.8				< 0.7				3.9							
Metalen																													
Arsen (As)	mg/kg [DM]																	4.1	6.99	-				4	20	48	76		
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	36	109	@	< 20	<47.7	@	< 20	<52.3	@	32	87	@	< 20	<48.2	@	21	80.4	@	20	190	555	920						
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.227	-	< 0.20	<0.235	-	< 0.20	<0.236	-	< 0.20	<0.221	-	< 0.20	<0.237	-	< 0.20	<0.221	-	0.2	0.6	6.8	13						
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	3.0	8.5	-	< 3.0	<6.59	-	< 3.0	<7.15	-	3.4	8.71	-	< 3.0	<6.65	-	< 3.0	<7.3	-	3	15	102	190						
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	7.0	13.2	-	< 5.0	<6.93	-	< 5.0	<7.07	-	9.8	17.7	-	< 5.0	<7	-	19	36.8	-	5	40	115	190						
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0483	-	< 0.050	<0.0493	-	< 0.050	<0.0499	-	< 0.050	<0.0474	-	< 0.050	<0.0495	-	< 0.050	<0.0494	-	0.05	0.15	18.1	36						
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	-	< 1.5	<1.05	-	< 1.5	<1.05	-	< 1.5	<1.05	-	< 1.5	<1.05	-	< 1.5	<1.05	-	1.5	1.5	95.8	190						
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	4.5	11.1	-	< 4.0	<7.48	-	< 4.0	<7.97	-	< 4.0	<6.36	-	< 4.0	<7.54	-	< 4.0	<8.1	-	4	35	67.5	100						
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	14	21	-	10	15.4	-	< 10	<10.9	-	17	24.8	-	< 10	<10.8	-	10	15.2	-	10	50	290	530						
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	40	84.2	-	< 20	<31.3	-	26	60.2	-	41	81.5	-	< 20	<31.6	-	21	47.3	-	20	140	430	720						
Minerale olie																													
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<94.2	-	< 35	<111	-	< 35	<102	-	< 35	<87.5	-	< 35	<122	-	46	118	-	35	190	2600	5000						
Polychloorbifenylen																													
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0188	-	0.0049	<0.0223	-	0.0049	<0.0204	-	0.0049	<0.0175	-	0.0049	<0.0245	-	0.0049	<0.0126	-	0.007	0.02	0.51	1						
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen																													
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.83	0.825	-	0.38	0.382	-	0.35	<0.35	-	0.35	<0.35	-	0.35	<0.35	-	1.9	1.93	0.01	> AW	0.35	1.5	20.8	40					

Eurofins Nr.	Monstersomschrijving	Datum Monsternam	Eindoordeel
421-2026-00011224	BG I	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde
421-2026-00011225	BG II	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde
421-2026-00011226	BG III	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde
421-2026-00011227	BG IV	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde
421-2026-00011228	OG I	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde
421-2026-00011229	OG II	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legende	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/law2000 of RG
AW	> streefwaarde/law2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Laagste norm
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Kruse Milieu BV
Dhr. [REDACTED]
Huyterenseweg 33
GEESTEREN
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 28-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-008515-02
Uw project/verslagnummer	26001316
Uw projectnaam	Rietmolenweg 37+39
Opdrachtnummer	421-2026-008515
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	20-01-2026
Uw Monsternemer	[REDACTED]
Startdatum analyse	20-01-2026
Datum einde analyse	22-01-2026
Validatiedatum	28-01-2026
Bijlage(n)	-

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat vervangt het eerder uitgegeven certificaat AR-421-2026-008515-01 van 22.01.2026.

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)



Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3
Metalen				
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>				
S0 Barium (Ba)	µg/L	230	260	
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20	< 0,20	
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0	< 2,0	
S0 Koper (Cu)	µg/L	< 2,0	< 2,0	
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050	
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	< 2,0	
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0	< 2,0	
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	< 3,0	< 3,0	
S0 Zink (Zn)	µg/L	16	23	

Vluchtige aromatische koolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9	< 0,9	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02	< 0,02	< 0,02

Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	PB 1	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021794
2	PB 2	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021795
3	PB - G1	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021796

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-008515-02
Pagina 2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	
CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6	
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1	
<i>NEN EN ISO 20595</i>				
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	
Minerale olie				
<i>pb. 3110-5</i>				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstrematrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	PB 1	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021794
2	PB 2	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021795
3	PB - G1	Grondwater AS3000	20-01-2026	421-2026-00021796

Vrijgegeven door:



Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-008515-02
Pagina 3/3

Analyse	Eenheid	PB 1				PB 2				PB - G1				Signaleringsparameter
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	
Metalen														
Barium (Ba)	µg/l	230	230			260	260							625
Cadmium (Cd)	µg/l	< 0.20	<0.14	-		< 0.20	<0.14	-						6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		< 2.0	<1.4	-						100
Koper (Cu)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		< 2.0	<1.4	-						75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	<0.035	-		< 0.050	<0.035	-						0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		< 2.0	<1.4	-						300
Nikkel (Ni)	µg/l	< 3.0	<2.1	-		< 3.0	<2.1	-						75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		< 2.0	<1.4	-						75
Zink (Zn)	µg/l	16	16	-		23	23	-						800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen														
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		30
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-		
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-		
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21	-		0.21	<0.21	-		0.21	<0.21	-		70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9				< 0.9				< 0.9				
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014	-		< 0.02	<0.014	-		< 0.02	<0.014	-		70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen														
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		< 0.2	<0.14	-						400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07			< 0.1	<0.07							
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07			< 0.1	<0.07							
CKW (som)	µg/l	< 1.6				< 1.6								
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	@		< 0.2	<0.14	@						630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		< 0.1	<0.07	-						10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14	-		0.14	<0.14	-						20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14			< 0.2	<0.14							
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14			< 0.2	<0.14							
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14			< 0.2	<0.14							
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42	-		0.42	<0.42	-						80
Minerale olie														
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7	@		< 10	7	@		< 10	7	@		
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7	@		< 10	7	@		< 10	7	@		
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7	@		< 10	7	@		< 10	7	@		
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5	@		< 15	10.5	@		< 15	10.5	@		
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7	@		< 10	7	@		< 10	7	@		
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7	@		< 10	7	@		< 10	7	@		
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35	-		< 50	<35	-		< 50	<35	-		600
Extra parameters														
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002				<0.0002				<0.0002			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77	@			<0.77	@			<0.63	@		

Eurofins Nr.	Monsterschrijving	Datum Monsternam	Eindoordeel
421-2026-00021794	PB 1	20-01-2026	Overschrijding Streefwaarde
421-2026-00021795	PB 2	20-01-2026	Overschrijding Streefwaarde
421-2026-00021796	PB - G1	20-01-2026	Voldoet aan Streefwaarde

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
-	< signaleringsparameter
>	> signaleringsparameter
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Kruse Milieu BV
Dhr. [REDACTED]
Huyerseweg 33
GEESTEREN
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 19-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-004618-01
Uw project/verslagnummer	26001316
Uw projectnaam	Rietmolenweg 37+39
Opdrachtnummer	421-2026-004618
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	13-01-2026
Uw Monsternemer	[REDACTED]
Startdatum analyse	13-01-2026
Datum einde analyse	18-01-2026
Validatiedatum	19-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)



Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
Bodemkundige analyses		
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>		
S0 Droge stof	% (m/m)	90,2
Minerale olie		
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	BG - deellocatie G	Grond AS3000	13-01-2026	421-2026-00011149
	Vrijgegeven door: 			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004618-01
Pagina 2/4

Uw aanvullende monsterinformatie:

Ons Monsternr.: 421-2026-00011149

ORDERNR2	1204789055
IDANLMONS	1204789056
SAMPLEDATE	13-01-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BVGildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederlandwww.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl**TESTEN**
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01AR-421-2026-004618-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-004618-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum
Ons Monsternr. 421-2026-00011149	Uw Monsteromschrijving	BG - deellocatie G		
0539771068	G1	0	50	13-01-2026
6200709077	G3	0	40	13-01-2026
6200709090	G2	0	40	13-01-2026

Analyse	Eenheid	BG - deellocatie G				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		25			#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		10			#				
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	90.2	90.2		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	2.1		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	7.7		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	4.2		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<24.5		-	35	190	2600	5000

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00011149	BG - deellocatie G	13-01-2026	Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
AW	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Laagste norm

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Bijlage IV
Resultaten asbestanalyses

Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100441 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyrenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - A, FF-A: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	13-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-A-	0	10	AM14586394

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	75,0						%
Massa monster (veldnat)	14,6						kg
Massa monster (droog)	11,0						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	271	459	446	564	1268	7963	10971
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	21,51	8,22		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100442 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - B, FF-B: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	13-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-B-	0	10	AM14585502

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	83,8						%
Massa monster (veldnat)	14,3						kg
Massa monster (droog)	11,9						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,2	1,2	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	104	128	145	333	1258	9981	11949
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	22,1	6,12		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100731 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	19-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - C, FF-C: 0-10	Datum monsternamen	13-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	15-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-C-	0	10	AM14584989

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	86,0						%
Massa monster (veldnat)	14,6						kg
Massa monster (droog)	12,6						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	173	203	180	340	1147	10553	12596
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	24,24	8,86		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100443 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyersenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - D, FF-D: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	13-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-D-	0	10	AM14585501

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
	Gemeten	Gewogen	Ondergrens	Gewogen	Bovengrens	Gewogen	
Droge stof	82,1						%
Massa monster (veldnat)	14,5						kg
Massa monster (droog)	11,9						kg
Chrysotiel (serpentin)	3,6	3,6	2,1	2,1	6,2	6,2	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentin	3,6	3,6	2,1	2,1	6,2	6,2	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentin	3,6	3,6	2,1	2,1	6,2	6,2	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	3,6	3,6	2,1	2,1	6,2	6,2	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	3,6	3,6	2,1	2,1	6,2	6,2	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV	Rapportnummer	V260100443 versie 1
Contactpersoon	[REDACTED]	Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyerenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	153	272	211	330	1109	9859	11934
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	27,9	6,38	*	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)				0,0062				0,0062
Hechtgebonden				nee				
Aantal deeltjes				2				2
Percentage chrysotiel (%)				37,5				
Gewicht chrysotiel (mg)				2,3				2,3
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,3401	0,1405	0,0063		0,4869
Hechtgebonden				nee	nee	nee		
Aantal deeltjes				24	21	2		47
Percentage chrysotiel (%)				7,5	7,5	70		
Gewicht chrysotiel (mg)				25,5	10,5	4,4		40,4
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)				2,33	0,88	0,37		3,58
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)				2,33	0,88	0,37		3,58
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)				26	21	2		49
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				2,33	0,88	0,37		3,58
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)				2,33	0,88	0,37		3,58

* = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruis Milieu B.V.	Rapportnummer	V260101029 versie 1
Contactpersoon	[REDACTED]	Datum opdracht	15-01-2026
Adres	Huyterenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	22-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - D, FF-D: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	20-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-D-	0	10	AM14585501

Resultaten

Labcode zeeffractie monster: V260100443
 Massa zeeffractie <0,5 mm: 9859 g
 Massa totale monster: 11,934 kg
 Inweeg materiaal: 2,55 g
 Vergroting: 2100
 Effectieve filter diameter: 22,025 mm
 Onderzocht oppervlak: 2,2800 mm²
 Beeldveldoppervlak: 0,0228 mm²
 Aantal getelde beeldvelden: 100

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	3	3,5	0,7	10
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	3	3,5	0,7	10
Totaal gewogen asbest		3,5	0,7	10

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)
 De boven-, en ondergrens zijn bepaald op basis van het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Hoofdanalist laboratorium


Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruis Milieu BV.	Rapportnummer	V260100444 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyterenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - E, FF-E: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	13-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-E-	0	10	AM14586386

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	77,6						%
Massa monster (veldnat)	16,1						kg
Massa monster (droog)	12,5						kg
Chrysotiel (serpentine)	<0,1	<0,1	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	<0,1	<0,1	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	<0,1	<0,1	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	0,9	0,9	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV	Rapportnummer	V260100444 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyterseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	839	253	257	398	1313	9404	12464
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	27,97	7,46	**	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,0057				0,0057
Hechtgebonden				nee				
Aantal deeltjes				1				1
Percentage chrysotiel (%)				3,5				
Gewicht chrysotiel (mg)				0,2				0,2
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)				0,02				0,02
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)				0,02				0,02
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)				1				1
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,02				0,02
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,02				0,02

** = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruis Milieu BV	Rapportnummer	V260100445 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyterenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - F, FF-F: 0-10	Datum monsternamen	09-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	13-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-F-	0	10	AM14587610

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
	Gemeten	Gewogen	Ondergrens	Gewogen	Bovengrens	Gewogen	
Droge stof	76,2						%
Massa monster (veldnat)	14,7						kg
Massa monster (droog)	11,2						kg
Chrysotiel (serpentin)	4,6	4,6	3,7	3,7	6,9	6,9	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentin	4,6	4,6	3,7	3,7	6,9	6,9	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentin	4,6	4,6	3,7	3,7	6,9	6,9	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	4,6	4,6	3,7	3,7	6,9	6,9	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	4,6	4,6	3,7	3,7	6,9	6,9	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruze Milieu BV.	Rapportnummer	V260100445 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	10-01-2026
Adres	Huyterenseweg 33	Datum ontvangst	09-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	14-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	66	104	154	197	606	10082	11209
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	21,38	6,29	**	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)			0,2077					0,2077
Hechtgebonden			nee					
Aantal deeltjes			2					2
Percentage chrysotiel (%)			25					
Gewicht chrysotiel (mg)			51,9					51,9
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)			4,63					4,63
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)			4,63					4,63
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)			2					2
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)			4,63					4,63
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)			4,63					4,63

** = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100732 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	20-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - 01, FF-01: 0-50	Datum monsternamen	13-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	16-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-01-	0	50	AM14584990

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	83,9						%
Massa monster (veldnat)	14,8						kg
Massa monster (droog)	12,4						kg
Chrysotiel (serpentiin)	40	40	32	32	49	49	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	8,0	8,0	6,4	6,4	11	11	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	32	32	25	25	38	38	mg/kg ds
Totaal serpentiin	40	40	32	32	49	49	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	8,0	8,0	6,4	6,4	11	11	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	32	32	25	25	38	38	mg/kg ds
Totaal asbest	40	40	32	32	49	49	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100732 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyerenseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	20-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	70	285	275	241	417	1432	9704	12424
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	22,09	5,9	**	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)		3,1052		0,0410				3,1462
Hechtgebonden		ja		ja				
Aantal deeltjes		2		2				4
Percentage chrysotiel (%)		12,5		17,5				
Gewicht chrysotiel (mg)		388,2		7,2				395,4
Zeil								
Asbesth.materiaal (g)		0,2650						0,2650
Hechtgebonden		nee						
Aantal deeltjes		1						1
Percentage chrysotiel (%)		37,5						
Gewicht chrysotiel (mg)		99,4						99,4
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)		8,00						8
Gehalte HG serpentijn (mg/kg ds)		31,25		0,58				31,83
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)		39,25		0,58				39,83
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)		3		2				5
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)		8,00						8
Gehalte HG t.o.v. totaal (mg/kg ds)		31,25		0,58				31,83
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)		39,25		0,58				39,83

** = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV	Rapportnummer	V260100733 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	20-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - 02, FF-02: 0-50	Datum monsternamen	13-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	19-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-02-	0	50	AM14587605

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	85,6						%
Massa monster (veldnat)	14,8						kg
Massa monster (droog)	12,7						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	1,0	1,0	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,0	1,0	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,0	1,0	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,0	1,0	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,0	1,0	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	130	207	278	467	1050	10558	12690
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	22,93	7,34		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruse Milieu BV.	Rapportnummer	V260100734 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	20-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - 03, FF-03: 0-50	Datum monsternamen	13-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	19-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-03-	0	50	AM14584996

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	84,0						%
Massa monster (veldnat)	14,6						kg
Massa monster (droog)	12,3						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	1,1	1,1	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,1	1,1	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,1	1,1	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,1	1,1	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,1	1,1	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	160	330	327	446	987	10041	12291
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	24,32	6,71		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Kruis Milieu BV	Rapportnummer	V260100735 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	14-01-2026
Adres	Huyersseweg 33	Datum ontvangst	13-01-2026
Postcode en plaats	7678 SC Geesteren	Datum rapportage	20-01-2026
Projectcode	26001316	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Rietmolenweg 37+39		

Naam	MM FF - 04, FF-04: 0-50	Datum monsternamen	13-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	16-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	FF-04-	0	50	AM14584999

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
	Gemeten	Gewogen	Ondergrens	Gewogen	Bovengrens	Gewogen	
Droge stof	81,1						%
Massa monster (veldnat)	15,1						kg
Massa monster (droog)	12,2						kg
Chrysotiel (serpentine)	n.a.	n.a.	-	-	1,3	1,3	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,3	1,3	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentine	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentine	n.a.	n.a.	-	-	1,3	1,3	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,3	1,3	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,3	1,3	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentine + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	85	231	234	426	980	10270	12226
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20,95	5,76		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Bijlage IV
Verklaring van enkele gebruikte termen en afkortingen

Termen

Bij de toetsing van de analyseresultaten aan de landelijke achtergrondwaarden en de interventiewaarden worden deze eerst omgerekend naar een gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD). Bij de toetsing van de grondresultaten wordt daarbij gebruik gemaakt van de gemeten percentages lutum en organische stof in de grond(meng)monsters. De toetsing wordt uitgevoerd met BoToVa.

Achtergrondwaarden:	De gehalten zoals die op dit moment voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen.
Interventiewaarden:	Waarden, die aangeven wanneer de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, dier en plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Gebruikt symbool: I.
Tussenwaarde:	Gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond en de interventiewaarde, dus $(A+I)/2$. Alleen geldig voor grond. Wanneer bij een verkennend onderzoek een component met concentratie boven deze waarde wordt gevonden kan nader onderzoek nodig zijn. Gebruikt symbool: T.
Signaleringsparameter	Formeel gezien is voor grondwater alleen de signaleringsparameter (voorheen Interventiewaarde) relevant. De signaleringsparameter dient als signaal voor het beoordelen van risico's van (historische) verontreiniging in het grondwater, van de noodzaak tot saneren en het type maatregel. De signaleringsparameter geeft de concentratie in het grondwater weer waaronder het grondwater geschikt is voor de meeste functies. Gebruikt symbool: SP.

Overige termen, die in dit rapport worden gebruikt, zijn als volgt te definiëren:

Niet verontreinigd:	Gehalte van elke component overschrijdt de achtergrond- of streefwaarde niet.
Zeer licht verontreinigd:	Gehalte van een component ligt boven de achtergrond- of streefwaarde, maar overschrijdt het dubbele van de achtergrond- of streefwaarde niet.
Licht verontreinigd:	Gehalte van een component is hoger dan het dubbele van de achtergrond- of streefwaarde, maar overschrijdt de tussenwaarde voor grondmonsters niet.
Matig verontreinigd:	Voor grondmonsters: gehalte van een component is hoger dan de tussenwaarde, maar overschrijdt de interventiewaarde niet.
Sterk verontreinigd:	Gehalte van een component is hoger dan de interventiewaarde, maar overschrijdt het tienvoud van de interventiewaarde niet.
Zeer sterk verontreinigd:	Gehalte van een component is hoger dan het tienvoud van de interventiewaarde.
NEN5740:	Nederlandse norm "Bodem. Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek." Een verkennend onderzoek heeft tot doel met relatief beperkt onderzoek vast te stellen of er sprake is van een bodemverontreiniging op de onderzoekslocatie.

Verdachte locatie:	Locatie, waarvan op basis van vooronderzoek of historische informatie wordt verwacht dat er verontreiniging aanwezig is.
Nulsituatie:	Huidige chemische kwaliteit van grond en grondwater ten aanzien van bodemverontreinigende stoffen.
Nader onderzoek:	Bodemonderzoek, waarin de ernst en de omvang van een eerder aangetoonde verontreiniging wordt vastgesteld.

Afkortingen

AMvB	Algemene Maatregel van Bestuur
BG	Bovengrond
BOOT	Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks
BSB	Stichting Bodemsanering Bedrijfsterreinen
BSB	Bouwstoffenbesluit
BTEX	Benzeen, Tolueen, Ethylbenzeen, Xylenen
BTEXN	Vluchtige aromaten (BTEX) en Naftaleen
BZV	Biologisch zuurstofverbruik
CZV	Chemisch zuurstofverbruik
EC	Elektrisch geleidingsvermogen
EOCI	Extraheerbare organochloorverbindingen
EOX	Extraheerbare organohalogeenvverbindingen
GHG	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
GLG	Gemiddeld laagste grondwaterstand
GWS	Actuele grondwaterstand
HBO	Huisbrandolie
HCB	Hexachloorbenzeen
HCH	Hexachloorhexaan
ILT	Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van I en W	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat
MM FF	Mengmonster fijne fractie
MVM	Materiaalverzamelmonster
NEN	Nederlandse norm
NNI	Nederlands Normalisatie Instituut
NPR	Nederlandse praktijkrichtlijn
NVN	Nederlandse voornorm
OCB	Chloorpesticiden
OG	Ondergrond
OW-test	Olie/water-test
PAK	Polycyclische aromatische koolwaterstoffen
PCB	Polychloorbifenylen
PFAS	Poly- en perfluor alkyl stoffen
pH	Zuurgraad
VC	Vinylchloride
VOCI	Vluchtige organochloorverbindingen
WBB	Wet Bodembescherming
As	Arseen
Ba	Barium
Cd	Cadmium
Cr	Chroom
Co	Kobalt
Cu	Koper
Fe	IJzer
Hg	Kwik
Mn	Mangaan
Mo	Molybdeen
Na	Natrium
Ni	Nikkel
Pb	Lood
Sn	Tin
Zn	Zink