

Ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties voor Honesch en Wissinkbrink

Het college van burgemeester en wethouders maakt hierbij bekend dat zij op 28 oktober 2025 heeft besloten het ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties ter inzage te leggen.

Inhoud ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties

Het ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties is een nadere uitwerking van het addendum op de Structuurvisie 2030 en de daarin beschreven voorkeurslocaties voor woningbouw. Het gaat om de voorkeurslocaties Honesch en de Wissinkbrink. Deze nadere uitwerking laat meer gedetailleerd zien op welke wijze deze beoogde woningbouwlocaties in het landschap kunnen worden ingepast. Deze beide voorkeurslocaties voor woningbouw zijn uitgewerkt vanuit het basisprincipe dat sprake dient te zijn van 30% sociale, 40% betaalbare en 30% dure koop- dan wel huurwoningen. Het landschappelijk raamwerk is daarbij gehanteerd als bestaande kwaliteit voor de schetsontwerpen die voor beide ontwikkellocaties zijn gemaakt. Er is ook gekeken naar de verschillende woningtypologieën en daar waar deze in relatie tot het landschap het beste kunnen worden ingepast. De mogelijkheden voor hoogbouw maakt hiervan onderdeel uit. Met het laten zien van referentiebeelden is inzicht gegeven in de wijze waarop de woningbouw en het landschap samenkomen.

Participatietraject

Het ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties is in participatie tot stand gekomen. Dit participatietraject sluit aan op het totstandkomingsproces van het Addendum op de Structuurvisie 2030. Het participatietraject ten aanzien van de totstandkoming van het Masterplan Uitbreidingslocaties heeft er tot dusverre als volgt uitgezien:

- eerste algemene informatiesessie voor geïnteresseerden
- informatiesessie met diverse maatschappelijke partners
- raadpleegsessie met grondeigenaren en direct aanwonenden
- teruggeefsessie met grondeigenaren en direct aanwonenden
- tweede algemene informatiesessie voor geïnteresseerden

Dit participatietraject is daarmee nog niet afgerond, maar krijgt met deze terinzagelegging voor de inspraak verder vervolg. De presentaties en de verslagen die onderdeel hebben uitgemaakt van het participatietraject zijn terug te vinden op de projectwebsite van de gemeente Haaksbergen www.haaksbergen.nl/woneninhaaksbergen/bouwenaanderanden.html

Ter inzage

Het ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties ligt ter inzage vanaf 30 oktober 2025 tot en met 12 november 2025. In deze periode heeft iedereen de mogelijkheid om te reageren door een inspraakreactie in te dienen.

Het ontwerp Masterplan Uitbreidingslocaties kunt u inzien op de volgende manieren:

- bij de receptie van het gemeentehuis
- ook zijn de stukken terug te vinden op vorengenoemde projectwebsite

Tijdens de inzageperiode kunt u schriftelijk reageren op het ontwerp van het Masterplan Uitbreidingslocaties. Deze reactie richt u aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 102, 7480 AC Haaksbergen. Tevens bestaat de mogelijkheid om een mondelinge reactie te geven. Hiervoor kunt u een afspraak maken via één van de handelende ambtenaren, Marit Metternich of Sharon Stapelbroek, bereikbaar via het algemene telefoonnummer (053) 573 45 67.